
ADVOKATFIRMAN ÅBERG & CO

Vänersborgs tingsrätt
Miljödomstolen
Box 1070
462 28 Vänersborg

Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken**SÖKANDE**

Arvika kommun, 671 81 Arvika

Ombud: Advokaterna Mårten Bengtsson, Advokatfirman Åberg & Co, Box 16295, 103 25 Stockholm, direkttelefon 08-696 95 71, e-post: marten.bengtsson@adv-ahberg.se och Nils Rasmusson, samma adress, direkttelefon 08-696 95 82, e-post: nils.rasmusson@adv-ahberg.se

SAKEN

Tillstånd till översvämningsskydd för Arvika stad i Arvika kommun m.m.

1. YRKANDEN

Arvika kommun yrkar att miljödomstolen ska lämna kommunen tillstånd enligt miljöbalken till att

I *dels* anlägga

1. en skyddsdam i Sundet mellan Kyrkviken och Glafs fjorden inom fastigheterna Västra Sund 2:11 och 2:12 samt samfälligheten Östra Sund s:5, en byggnad för manöverdon till pumpanläggningen inom fastigheten Västra Sund 2:12,
2. en skyddsvall öster om Sundet inom fastigheterna Östra Sund 2:17 och 2:31 samt samfälligheten Östra Sund s:6,
3. en skyddsvall väster om Sundet, inom fastigheterna Västra Sund 2:15, 2:16, 2:17, 2:18, 2:50 och 2:51 samt samfälligheten Västra Sund s:12,

4. samt till skyddsdammen anslutande flytbryggor på ömse sidor av Sundet på fastigheten Västra Sund 2:12 och samfälligheten Östra Sund s:5,

II *dels*

1. stänga skyddsdammen i Sundet mellan Kyrkviken och Glafs fjorden när vattenståndet i Kyrkviken riskerar att överskrida +46,50 (RH 00),
2. när skyddsdammen är stängd pumpa vatten från Kyrkviken till Glafs fjorden, i sådan omfattning att vattennivån i Kyrkviken inte överstiger +46,50 (RH 00).

III *dels*

1. cirka en gång per år provköra pumparna genom att pumpa vatten från Kyrkviken till Glafs fjorden,
2. en gång vart femte år stänga skyddsdammen i Sundet och pumpa vatten från Kyrkviken till Glafs fjorden.

IV *dels*

riva ut den på fastigheten Västra Sund 2:12 befintliga bryggan, efter att miljödomstolen har prövat att bryggan är av laga beskaffenhet.

Kommunen yrkar, med stöd av 28 kap. 10 § första stycket första punkten miljöbalken, att miljödomstolen ska ge kommunen tvångsrätt

- 1 att utföra de anläggningar och åtgärder som angivits under punkterna I-IV ovan, inom de mark- och vattenområden på nedan angivna fastigheter och samfälligheter som markeras på bilagor 7-14 enligt följande:
 - Västra Sund 2:11,2:15 och 2:17, bilaga 7
 - Västra Sund 2:12, bilaga 8
 - Västra Sund 2:18, bilaga 9
 - Västra Sund 2:50, bilaga 10
 - Västra Sund 2:51, bilaga 11
 - Östra Sund 2:1, bilaga 12
 - Östra Sund s:1, bilaga 13
 - Östra Sund s:5, bilaga 14,

- 2 att under byggtiden använda befintliga vägar vägvagns A och B på Västra Sund och vägvagns C2 och D på Östra Sund, förlagda på fastigheterna och samfälligheterna Västra Sund 2:11, 2:14, 2:15, 2:17, 2:18, 2:49, 2:50, 2:51, s:12, s:22, s:29, samt Östra Sund 2:1, 2:7, s:1, s:2, s:5 och s:6 och markerade på bilaga 15, samt
- 3 att under byggtiden på delsträckorna E1 och E2 utföra en tillfällig väg förlagd på fastigheterna och samfälligheterna Östra Sund 2:1, 2:7 och s:19 och markerad på bilaga 15.

Kommunen yrkar vidare tillstånd till uppläggning på land av ca 5 000 m³ muddermassor från Sundet (kod 90.270).

Kommunen yrkar slutligen att miljödomstolen ska

1. bestämma arbetstiden, för utförande av vattenanläggningarna, till sex år räknat från det att tillståndsdomen har vunnit laga kraft,
2. fastställa den tid, inom vilken anspråk i anledning av oförutsedda skador ska framställas, till fem år från utgången av den av domstolen bestämda arbetstiden,

2. BAKGRUND OCH ALLMÄN ORIENTERING

Arvika är beläget på Kyrkvikens norra strand i västra Värmland. Kyrkviken är med ett smalt sund – Sundet – i söder sammanbunden med Glafs fjordens norra del. I söder övergår Glafs fjorden i Byälvens vattensystem, genom vilket Glafs fjordens vattenavrinning sker. Byälven rinner genom Säffle, cirka 60 kilometer söder om Arvika, innan den når Väneren, väster om Värmlandsnäs. I centrala Säffle regleras Byälven genom Säffle kanaldamm.

Genom åren har Arvika drabbats av flera översvämningar på grund av höga vattennivåer i Glafs fjorden och Kyrkviken. Hösten 2000 drabbades orten av en kraftig översvämning då vattennivån steg med mer än tre meter över normalvattennivån. Översvämningen orsakade mycket stora materiella, ekonomiska och ideella skador för ortens befolkning och näringsliv.

Efter översvämningen 2000 har ett omfattande utredningsarbete bedrivits i syfte att hitta ett sätt att förhindra nya stora översvämningar. Den lösning som har bedömts som mest ändamålsenlig, ekonomiskt realistisk och praktiskt genomförbar är uppförandet av en

skyddsbarriär i form av en damm och två vallar i och omkring det smala sund som sammanbinder Glafs fjorden och Kyrkviken. Vid höga vattenstånd ska barriären hindra vattnet från Glafs fjorden att rinna in i Kyrkviken samt möjliggöra utpumpning av vatten från Kyrkviken till Glafs fjorden. Dammen, som uppförs i Sundet, kommer under normala förhållanden att ha öppningar som tillåter båttrafik och vattengenomströmning genom Sundet. Om vattenståndet skulle uppnå en sådan nivå att Arvika riskerar att översvämmas, kan dammen sättas igen och vatten med hjälp av pumpar ledas från Kyrkviken till Glafs fjorden. De två skyddsvallar som uppförs i låglänt terräng på vardera sidan av Sundet skyddar mot att vatten tränger in över land från Glafs fjorden till Kyrkviken.

En översiktskarta över området samt en fastighetskarta bifogas, bilagor 1 och 2.

3. RÅDIGHET

Kommunen har enligt 2 kap. 5 § 1 st. lagen (1998:812) med särskilda bestämmelser om vattenverksamhet erforderlig rådighet eftersom vattenverksamheten får anses önskvärd från allmän miljö- och hälsosynpunkt.

4. HÖJDSYSTEM

Höjdangivelse i denna ansökan hänför sig till rikets höjdsystem RH 00. Som huvudfix för företaget föreslås fixpunkt 2208, mässingdubb i berg, med höjden +46.113. Fixpunkten är belägen vid östra sidan av Sundet cirka 6 meter norr om den planerade huvuddammens centrumlinje, se ritning M:A1:103 som bilagts den tekniska beskrivningen.

5. BEFINTLIGA TILLSTÅND AVSEENDE VATTENVERKSAMHET

Vänersborgs tingsrätt, vattendomstolens dom 1979-06-01 i mål VA 15/77 angående tillstånd till ändrad reglering i Byälven medelst befintlig regleringsdamm i Säffle. I domen anges bland annat under vilka vattenståndsforhållanden luckorna i dammen ska vara helt uppdragna respektive helt stängda.

6. PLANFÖRHÅLLANDEN M.M.

Området där anläggningarna avses utföras är huvudsakligen inte detaljplanelagt och omfattas inte av några områdesbestämmelser. Den östra spärrdammen kommer dock med en liten del

att beröra detaljplanelagt område enligt stadsplan för del av Arvika, Östra Sund, fastställd av länsstyrelsen den 14 augusti 1970. Aktuellt område är planlagt som allmän platsmark, gata.

I översiktsplanen klassas området vid Västra och Östra Sund som ett fornlämningsområde, vilket även gäller områdena som berörs av spärrdammarna. I översiktsplanen är området vid Sundet utpekade som ett "utredningsområde". Västra Sund anges som område för fritidsbebyggelse och arbetet med en fördjupad översiktsplan – som ska medge ytterligare tillkomst av permanent- och fritidsboende – för området har påbörjats. Den östra spärrdammen kommer att beröra ett område som i översiktsplanen anges som område för tätbebyggelse.

Området omfattas inte av ett särskilt bevarandebeskrivet område enligt Natura 2000 eller av något riksintresse.

Regionala intressen

Området i stort är enligt översiktsplanen av regionalt intresse för kulturmiljövård. Vidare är Kyrkviken och Glafs fjorden av regionalt intresse ur fiskesynpunkt.

Strandskydd

Strandskyddet i sundet mellan Kyrkviken och Glafs fjorden omfattar land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen.

7. HYDROLOGISKA SAMT GEOLOGISKA OCH HYDROGEOLOGISKA FÖRHÅLLANDEN

Hydrologiska förhållanden

För sundet vid Kyrkvikens utlopp i Glafs fjorden har vattenföringen (m³/s) beräknats till följande av SMHI.

HHQ (1 000)	26 - 34
HHQ (500)	24 - 30
HHQ (100)	19 - 25
MQ	1,5

Avrinningsområdets storlek är beräknat till 141 km² och sjöandelen till 16 %.

En närmare beskrivning av de hydrologiska förhållandena ges i utredningarna "Vattenomsättning i Kyrkviken" (bilaga 9 till miljökonsekvensbeskrivningen) och "Dimensionerande flöde – Kyrkviken" (bilaga 6 till miljökonsekvensbeskrivningen). Gjorda studier av hur klimatförändringen kommer att påverka vattenståndet redovisas i utredningen "Analys av klimatförändringarna inverkan på framtida vattenstånd i Glafs fjorden/Kyrkviken" (bilaga 19 till miljökonsekvensbeskrivningen).

Geologiska och hydrogeologiska förhållanden

Vid Sundet består den östra stranden av berg i dagen medan den västra stranden består av ett jordtäckte med en mäktighet mellan en och fyra meter. Jordlagren utgörs huvudsakligen av friktionsjord såsom silt och sand som följs av morän och berg. Botten i vattenområdet består av relativt lösa sediment med en mäktighet mellan 0,5 och fyra meter. Därunder finns inom större delen av området fast lagrad friktionsjord, vars nivå (överytan) varierar mellan +35 och +42. Under friktionsjorden finns berg. Närmast stränderna finns områden där friktionsjord saknas och där sedimenten vilar på berg.

Vid läget för den västra spärrdammen består jordlagren av lera och silt som i sin övre del är av torrskorpekaraktär. Lerlagrets mäktighet är mellan cirka två och sex meter. Under lerlagret och vid anslutningen till fastmarkspartiet utgörs jorden av sand och grus.

Förhållandena vid den östra spärrdammen är likartade den västra och jordlagren består av lera och silt. Den totala lermäktigheten och torrskorpan är dock större än på västra sidan. Största djup till fast botten är cirka 15 meter.

8. TEKNISK BESKRIVNING

Ansökan omfattar tre spärrdammar, här benämnda huvuddammen, västra spärrdammen och östra spärrdammen. Vidare omfattar ansökan bl.a. lagligförklaring och rivning av en befintlig brygga samt uppläggning av massor.

Huvuddammen kommer att upprättas i sundet mellan Kyrkviken och Glafs fjorden. Dammen byggs i betong och utformas som en lamelldamm som placeras på en homogen betongmonolit. Dammkrönet placeras på nivån +47,50. För att klara vattenstånd upp till +49,00

föres lamelldammen och angränsande konstruktioner med ursparingar i krönet. Vid höga vattenstånd kan stålbalkar placeras som ståndare i ursparingarna och sätтар i stål, trä, eller betong staplas mellan ståndarna till +50,00. Krönet utformas med ramper på båda sidorna som möjliggör tillträde för bland annat mobil lyftkran. Anslutning av dammen till fast mark på ömse sidor görs på nivån +50,00, med kringfyllda betongskärmar. Dammen kommer att utrustas med två öppningar om vardera åtta meter, som tillåter båttrafik i två riktningar. Avbärare av trä kommer att monteras längs öppningarna sidor. Öppningarnas trösklar har nivån +40,00 respektive +41,00. Dammen kommer även att föres med stängningsbara öppningar under vatten för att underlätta vandring av strandnära organismer.

Vid höga vattenstånd i Glafs fjorden kommer de två öppningarna att kunna sättas igen genom användande av sätтар eller luckor av betong eller stål. Även en kombination av luckor och sätтар kan bli aktuell. Sätтар av stål eller betong sänks ned i varje öppning med hjälp av en mobil lyftkran. Till dammen kommer en pumpstation att integreras – i den västra dammdelen – som möjliggör pumpning av vatten från Kyrkviken till Glafs fjorden. Pumpkapaciteten kommer att fördelas på minst två aggregat. Den exakta utformningen av pumpanläggningen är i dagsläget inte bestämd. I anslutning till dammens västra sida planeras en ca 4,5 x 9 meter stor byggnad för manöverdon till pumpanläggningen. Om konventionell pumpuppställning blir aktuell erfordras en stationsbyggnad för pumparna. Huvuddammen kommer att uppföras i torr miljö genom att Sundet torrläggs i två etapper under vilka respektive sida av huvuddammen anläggs.

Den *västra spärrdammen* kommer att uppföras i låglänt terräng på den västra sidan av Sundet. Spärrdammen kommer att vara omkring 350 meter lång och ha en högsta höjd om cirka fyra meter. Dammen utförs med en tätkärna av morän omgiven av filter och med stödfyllning av friktionsjord. Tryckbankar utförs där dammen är som högst. Den södra slänten föres med erosionskydd av sprängsten.

Den *östra spärrdammen* kommer att uppföras i låglänt terräng på den östra sidan av Sundet. Spärrdammen kommer att vara omkring 180 meter lång och ha en högsta höjd om cirka tre meter. Dammen utförs på i stort sett samma sätt som dammen på västra sidan av Sundet.

På båda spärrdammarna kommer väg anläggas.

På den östra sidan av Sundet kommer en upplägningsplats anläggas för ca 5 000 m³ muddermassor från Sundet. På den västra sidan av Sundet finns en äldre brygga, som ska rivas.

Närmare angivelser av de tekniska specifikationerna finns i den tekniska beskrivningen, bilaga 3.

9. MILJÖKONSEKVENSER

Av den upprättade miljökonsekvensbeskrivningen, bilaga 4, framgår i huvudsak följande. Till miljökonsekvensbeskrivningen hör även Arkeologisk utredning vid Västra Sund, rapport 20006:2, Värmlands Museum, bilaga 26.

Byggskedet

Huvuddammen kommer att anläggas i torr miljö, i två etapper. Vattengenomströmning och vandring av vattenlevande organismer möjliggörs därmed under hela byggtiden. Anläggningsarbetena kan dock medföra att båttrafik genom sundet kan komma att begränsas samt under vissa tider under byggskedet omöjliggöras. Torrläggning kommer att utföras genom invallning med spont alternativt fångdammar av fyllningstyp. Lokal och begränsad grumling bedöms kunna uppkomma vid inrättande och avlägsnande av invallningen samt vid slagning av spont. Vatten som avlägsnas innanför spont kommer att klarnas och återföras till vattendraget.

Vid byggskedet kommer bl.a. etableringsytor i anslutning till dammlägena att behöva tas i anspråk, liksom ytor för massuppläggning. Vidare kommer anläggningsarbetena, inklusive transporter, att alstra visst buller. Tillfällig arbetsväg kommer att behöva anläggas på den östra sidan av Sundet och befintliga tillfartsvägar på båda sidorna av Sundet förstärkas. Totalt sett bedöms dock konsekvenserna under byggnadsskedet som måttliga.

Anläggningarna

Utförd naturinventering av området kring dammarna visar att ingen sällsynt flora eller viktiga växtplatser berörs av dammarna. Spärrdammarna kan komma att ta viss strandskog/lövskog i anspråk. Konsekvenserna för landlevande växter och djur bedöms dock som små. För vattenlevande organismer kan huvuddammen riskera att utgöra visst vandringshinder, samt försämra lokalens egenskap som lek- och uppväxtområde. Denna negativa konsekvens minskas

dock genom att mindre öppningar görs i de strandnära partierna av dammen. Konsekvenser för bottenfauna samt sundets egenskaper som lek- och uppväxtområde bedöms bli små.

Med huvuddammen kommer vattenomsättningen igenom Sundet att omfördelas i tiden inom kortare tidsskalor än vad som nu är fallet. Vattenomsättningen bedöms däremot inte förändras under längre perioder. Konsekvenserna för vattenomsättningen genom Sundet bedöms som små eller obefintliga under tidsperioder överstigande en vecka.

Dammarna kommer att medföra en påtaglig förändring av landskapsbilden. Konsekvenserna för friluftslivet bedöms dock som små och risken att naturupplevelsorna i området försämras bedöms som liten, men är till viss del beroende av hur dammarna utformas.

Kommunen har noggrant låtit utreda olika alternativa utformningar och lägen av översvämningsskyddet och har därvid bedömt den sökta lösningen som mest ändamålsenlig, ekonomiskt realistisk och praktiskt genomförbar.

Konsekvenser vid "skarpt läge"

Stängning av huvuddammen medför påtagliga konsekvenser på kort sikt. Vattenomsättningen genom Sundet upphör och båttrafik och vattenorganismers vandring genom Sundet omöjliggörs. Inga irreversibla effekter bedöms dock uppkomma på miljön. Vid stängning av huvuddammen kommer Kyrkvikens magasineringsskapacitet inte att kunna utnyttjas. Enligt gjorda simuleringar av flödessituationen hösten 2000 så hade den maximala vattennivån i Glafs-fjorden blivit tre till fyra centimeter högre om det hade funnits ett översvämningsskydd i Sundet, se bilagor 13 och 18 till miljökonsekvensbeskrivningen. Därtill har det gjorts simuleringar av påverkan på Glafs-fjorden vid ett dimensionerande vattenflöde (en återkomsttid överstigande 10 000 år), med respektive utan ett översvämningsskydd i Sundet. Skillnaden i vattennivån vid dessa simuleringar blev sex centimeter över det maximala vattenståndet. Konsekvenserna för vattennivån i Glafs-fjorden och vattensystem nedströms bedöms sammanfattningsvis som små. Pumpning av vatten från Kyrkviken till Glafs-fjorden kommer att alstra visst buller, men konsekvenserna på omgivningen bedöms som måttliga.

Arvika kommun hävdar med hänvisning till miljökonsekvensbeskrivningen och övrig utredning att den inverkan vattenverksamheten har på miljön och hälsan inte utgör hinder för bifall till yrkandena.

10. MILJÖKVALITETSNORMER

Verksamheten bedöms inte medverka till att någon miljö kvalitetsnorm överträds.

11. IAKTTAGANDE AV DE ALLMÄNNA HÄNSYNSREGLERNA

Kunskapskravet – 2 kap. 2 § miljöbalken

Kommunen har genom egen personal och genom den projektorganisation som har byggts upp tillräcklig kompetens för verksamheten.

Erforderliga försiktighetsmått – 2 kap. 3 § miljöbalken

Genom de skyddsåtgärder som redovisas i ansökan anser kommunen att erforderliga försiktighetsmått har vidtagits.

Bästa möjliga teknik – 2 kap. 3 § första stycket andra punkten miljöbalken

Kommunen har vid val av metod eftersträvat en teknik med så liten påverkan på hälsa och miljö som möjligt.

Produktvalsprincipen – 2 kap. 4 § miljöbalken

I de maskiner och fordon som ska användas i verksamheten finns drivmedel, oljor m.m. Därutöver kommer inga kemiska produkter eller biotekniska organismer att användas i verksamheten.

Resurshållning – 2 kap. 5 § miljöbalken

Vid driften av anläggningarna åtgår i princip inga råvaror mer än för regelbundet underhåll. Vid drift av pumparna förbrukas dock elektricitet och vid användande av mobilt reservkraftverk förbrukas dieselloja.

Lokaliseringsprincipen – 2 kap. 6 § miljöbalken

Som framgår av miljökonsekvensbeskrivningen har den mest gynnsamma lokaliseringen valts för dammarna.

Kommunen anser sammanfattningsvis att verksamheten innebär ett iakttagande av miljöbalkens hänsynsregler.

12. SAKÄGARE OCH ÖVRIGA BERÖRDA

Berörda sakägare framgår av sakägarförteckningen, bilaga 5. Samtliga samfälligheter utom Västra Sund s:22 förvaltas av en samfällighetsförening. Adressen till respektive förenings ordförande anges i sakägarförteckningen. För Västra Sund s:22 har de delägande fastigheterna angetts. Utöver dem som angetts i sakägarförteckningen är arrendatorn på fastigheten Östra Sund 2:1, Göran Andersson, Älgå gård, 671 93 Arvika, att betrakta som sakägare. Vidare kan Glafs fjordens fiskevårdsområdesförening, c/o Andreas Martelius, Högerud, 679 91 Klässbol, anses berörd av verksamheten.

Kommunens avgränsning av sakägarkretsen har gjorts med utgångspunkt i 9 kap. 2 § lagen (1998:812) med särskilda bestämmelser om vattenverksamhet. I paragrafens andra punkt anges att vattenverksamhet ska anses beröra viss fastighet när fastigheten eller dess vatten tas i anspråk för verksamheten eller för en anläggning i samband med verksamheten. Fastigheter som omfattas av sådana ianspråktaganden har därför angetts som sakägare av kommunen.

I paragrafens tredje punkt anges att vattenverksamhet ska anses beröra en viss fastighet "när verksamheten kan medföra skador på mark eller vatten som tillhör fastigheten, på byggnader eller anläggningar som finns på fastigheten eller på fastighetens användningssätt". Vid stängning av huvuddammen kommer Kyrkvikens magasineringsskapacitet inte att kunna utnyttjas. Därmed stiger nivån i Glafs fjorden i viss omfattning över det opåverkade fallet, dock i sådan begränsad utsträckning att kommunen bedömer att det inte blir någon påverkan i den mening som anges ovan. Kommunen anser således att det endast är de enstaka fastigheter där den aktuella ökningen kan vara av betydelse som ska betraktas som sakägare. Några sådana fastigheter har inte kunnat identifieras. För det fall att miljödomstolen skulle göra en annan bedömning av avgränsningen av sakägarkretsen, hemställs om att miljödomstolen i kungörelsen av ansökan, på samma sätt som gjordes vid den tidigare prövningen av översvämningsskyddet i Arvika, redogör för kommunens inställning i sakägarfrågan (jfr aktbil. 40 i mål nr M 1754-05).

En förteckning över samtliga fastigheter med strand vid Glafsforden och vidare nedströms till Säffle kanaldamm bifogas, bilaga 6.

13. TVÅNGSRÄTT OCH ERSÄTTNING FÖR TVÅNGSRÄTT

Kommunen har framställt yrkanden om tvångsrätt, avseende dels permanent tvångsrätt, dels tvångsrätt för tillfälliga ändamål. Den permanenta tvångsrätten avser sådana mark- och vattenområden där översvämningsskyddet ska anläggas. Tvångsrätten för tillfälliga ändamål avser de arbets- och etableringsytor som erfordras under byggskedet, samt nyttjande av vägar och anläggande av en tillfällig väg. De ytor som omfattas av tvångsyrkande framgår av bifogade kartor, bilaga 7-15.

Kommunen har 2005 utifrån en karta över vattenområdet låtit lantmäterimyndigheten göra en utredning beträffande det vattenområde i Sundet som kan komma att beröras av översvämningsskyddet och erforderliga arbets- och etableringsytor, bilaga 16. Sedan utredningen gjordes har lokaliseringen av översvämningsskyddet justerats något i nordlig riktning. Översvämningsskyddet kommer med nu aktuell lokalisering inte till någon del beröra fastigheten Östra Sund 2:30. Den justerade lokaliseringen innebär också att ingen del av översvämningsskyddet kommer att placeras inom samfälligheten Östra Sund s:1, som endast kommer att nyttjas under byggskedet.

Kommunen har under 2006 låtit skogsingenjör/auktorerad lantbruksvärderare SFF Torkel Brelin, Svefa AB, beräkna den ersättning som bör erbjudas för tvångsrätten. Inför nu aktuella tillståndsansökan har dessa beräkningar, i erforderliga delar, uppdaterats av civilingenjören Linnéa Lindqvist, Svefa AB. De ursprungliga beräkningarna jämte uppdateringarna redovisas per fastighet i bifogade värdeutlåtanden, bilagor 18-26. För samfälligheten Östra Sund s:1 har ingen värdering gjorts. I stället erbjuds ett skönsmässigt uppskattat belopp för den ansökta tvångsrättens inverkan på vattenområdet. I värdeutlåtandena rörande upplåtelse av vägar har felaktigt angivits att ett vägvagnsnitt benämnt C1 är enskild väg. Vägvagnsnittet är dock allmän väg, varför ingen tvångsrätt yrkas för det avsnittet. Sammanfattningsvis erbjuder kommunen följande ersättning för yrkade tvångsrätter.

Kommunen erbjuder ersättning för markintrång och för intrång i vattenområdena (permanent tvångsrätt) enligt följande.

1	Västra Sund 2:18	34 200 kr, se <u>bilaga 17</u>
2	Västra Sund 2:50	900 kr, se <u>bilaga 18</u>
3	Västra Sund 2:51	2 000 kr, se <u>bilaga 19</u>
4	Västra Sund 2:11, 2:15, 2:17	7 200 kr, se <u>bilaga 20</u>
5	Västra Sund 2:12	63 500 kr, se <u>bilaga 21</u>
6	Östra Sund s:5	6 300 kr, se <u>bilaga 22</u>

Kommunen erbjuder ersättning för upplåtelse av mark- och vattenområden under byggtiden (tvångsrätt för tillfälligt ändamål) enligt följande.

1	Västra Sund 2:12	7 200 kr/år, se <u>bilaga 21</u>
2	Östra Sund s:5	4 800 kr/år, se <u>bilaga 22</u>
3	Östra Sund 2:1	1 300 kr/år, se <u>bilaga 23</u> (område 1)
4	Östra Sund 2:1 – intrång i arrende	1 800 kr/år, se <u>bilaga 24</u> (områden 2 och 3)
5	Östra Sund s:1	300 kr

Kommunen erbjuder vidare ersättning för upplåtelse av vägar och anläggande av tillfällig väg under byggtiden enligt följande.

1	Vägavsnitt A	8 000 kr, se <u>bilaga 25</u>
2	Vägavsnitt B	1 300 kr, se <u>bilaga 25</u>
3	Vägavsnitt C2	1 250 kr, se <u>bilaga 25</u>
4	Vägavsnitt D	1 500 kr, se <u>bilaga 25</u>
5	Vägavsnitt E1	2 100 kr till arrendator Göran Andersson, se <u>bilaga 25</u>
6	Vägavsnitt E2	900 kr till arrendator Göran Andersson, se <u>bilaga 25</u>

Om parterna inte kan komma överens om intrångsersättningens storlek är det lämpligt att miljödomstolen med stöd av 22 kap. 27 § första stycket miljöbalken vid meddelande av tillstånd till den sökta verksamheten skjuter upp frågan om ersättning för yrkad tvångsrätt. Ett sådant beslut om uppskov skulle väsentligt underlätta målets fortsatta handläggning.

14. ERSÄTTNING TILL SAKÄGARE

Någon ersättningsgill skada på grund av vattenverksamheten bedöms inte uppkomma. Om skador likväl skulle uppkomma, kan anspråk på ersättning prövas enligt reglerna för oförutsedd skada.

15. FÖRSLAG TILL VILLKOR

Kommunen föreslår att det, förutom en föreskrift om att verksamheten ska utföras i huvudsaklig överensstämmelse med vad som övrigt uppgivits i ansökan och vad kommunen i övrigt uppgivit i ärendet, ska föreskrivas följande villkor för tillståndet.

- Krönet på den fasta dammen i sundet får förläggas högst på nivån +47,50 m.
- Detaljutformningen av dammen och vallarna ska utföras i samråd med berörda fastighetsägare och landskapsarkitektonisk expertis och underställas tillsynsmyndigheten för godkännande.
- Utformningen av öppningarna i dammen för passage av vattenlevande organismer ska utföras i samråd med fiskesakkunnig och underställas tillsynsmyndigheten för godkännande.
- Grumlande arbeten får inte utföras under tiden april-juni.
- Arbeten som genererar störande buller får endast äga rum kl. 07-19, dock får pålning och spontslagning ske utan den restriktionen.
- Sedan arbetena avslutats ska kommunen till Sjöfartsverket lämna de uppgifter som behövs för rättning av sjökort och nautiska publikationer.
- Kommunen ska inge kontrollprogram till tillsynsmyndigheten inom tid som myndigheten bestämmer.

Kommunen föreslår vidare att miljödomstolen delegerar åt tillsynsmyndigheten att fastställa ytterligare villkor avseende

- detaljutformningen av dammen och vallarna,
- utformningen av öppningarna i dammen för passage av vattenlevande organismer samt
- hantering av förorenade massor.

16. EKONOMISK TILLÅTLIGHET – 11 kap. 6 § miljöbalken

Kostnaden för vattenverksamheten beräknas att som högst uppgå till ca 80 Mkr.

Avsikten med verksamheten är att förhindra att Arvika översvämmas. Sammanfattningsvis överväger vattenverksamhetens allmänna nytta kostnaderna samt skadorna och olägenheterna av verksamheten.

17. KONTROLL

Ett kontrollprogram kommer att upprättas för kontroll av eventuella förändringar av vattenkvaliteten i Kyrkviken efter dammarnas uppförande. Resultatet av kontrollerna kommer

att redovisas till tillsynsmyndigheten. Kommunen kommer också att upprätta ett kontrollprogram avseende byggskedet.

18. GENOMFÖRDA SAMRÅD

Samråd har hållits enligt 6 kap. 4 § miljöbalken, se bilagor 1 och 3 till miljökonsekvensbeskrivningen. Länsstyrelsen har i beslut den 9 februari 2010 funnit att verksamheten kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, se bilaga 2 till miljökonsekvensbeskrivningen.

19. ARBETSTID M.M.

Arbetstid

Kommunen hemställer att arbetstiden bestäms till sex år inom vilken tid arbetena med säkerhet kan förväntas ha blivit utförda. På grund av projektets karaktär kan det inte uteslutas att arbetet vid olika tider kan komma att fördröjas, varför en sexårig arbetstid är erforderlig.

Anmälan om oförutsedd skada

Kommunen föreslår att tiden, inom vilken anspråk i anledning av oförutsedda skador till följd av vattenverksamheten ska fastställas, bestäms till fem år, räknat från utgången av den av domstolen bestämda arbetstiden.

20. ANSÖKNINGSAVGIFT

Ansökningsavgiften bör enligt kommunen fastställas till 240 000 kr, utifrån den bedömda kostnaden för utförande av den tillståndssökta vattenverksamheten om cirka 80 Mkr.

Avgiften inbetalas omgående efter delfående av miljödomstolens beslut härom.

21. ÖVRIGA FRÅGOR

Aktförvarare

Som aktförvarare föreslås Anders Jonasson, Arvika kommun, 15. Miljöstaben, 671 81 Arvika, tel. 0570-817 46. Besöksadress: Stadshuset, Storgatan 20

Sammanträdeslokal

Som sammanträdeslokal föreslås aulan vid Ingesunds folkhögskola. Lokalen bokas via tel. 0570-385 50.

Behörighetshandlingar finns i det tidigare ansökningsmålet vid miljödomstolen M 1754-05.

Stockholm den 16 juli 2010



Märten Bengtsson

Nils Rasmusson

BILAGOR

- Bilaga 1** Översiktskarta
- Bilaga 2** Fastighetskarta
- Bilaga 3** Teknisk beskrivning
- Bilaga 4** Miljökonsekvensbeskrivning
- Bilaga 5** Sakägarförteckning
- Bilaga 6** Förteckning över samtliga fastigheter med strand vid Glafs fjorden och vidare nedströms till Säffle kanaldamm
- Bilagor 7-15** Kartor utvisande omfattningen av tvångsyrkandena
- Bilaga 16** Utredning beträffande vattenområde i del av Sundet mellan Glafs fjorden och Kyrkviken
- Bilaga 17-25** Värdeutlåtanden
- Bilagor 26** Arkeologisk utredning vid Västra Sund, rapport 20006:2, Värmlands Museum