

Arvika Lokal och Mark AB

Plats och tid	Sammanträdesrummet Kongsvinger, Arvika stadshus Måndag den 8 månad 2025 klockan 15:45–16:40
Beslutande ledamöter	Peter Söderström , ordförande Ulf Jonsson, 1:e vice ordförande Sigbrith Martinsson, 2:e vice ordförande Jonas Ås Håkan Axelsson Anders Skogberg
Övriga närvarande	Hans Karlsson, VD Nils Nordquist, vice VD Omar Al-Azzawi, sekreterare
Justerare Justerings plats och tid Paragrafer	Sigbrith Martinsson Digitalt den 11 december 2025 §60 - §63 Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.
Protokollets förvaringsplats	Arvika stadshus

Arvika Lokal och Mark AB

Innehåll

Ärende	Sida
Val av justerare.....	3
Fastställande av dagordning.....	4
Åtgärder med anledning av hyresfordran avseende hyresgäst i västby 2:50.....	5
Nästa styrelsemöte.....	6

Arvika Lokal och Mark AB

Paragraf 60

Val av justerare

Styrelsens beslut

Sigbrith Martinsson utses att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen har att utse en justerare som tillsammans med ordförande ska justera dagens protokoll.

Arvika Lokal och Mark AB

Paragraf 61

Fastställande av dagordning

Styrelsens beslut

Dagordningen fastställs.

Sammanfattning av ärendet

Dagordningen presenteras för styrelsen.

Arvika Lokal och Mark AB

Paragraf 62

Dnr ALMAB/2025:17

Åtgärder med anledning av hyresfordran avseende hyresgäst i västby 2:50

Styrelsens beslut

1. Uppdra till VD i Arvika Lokal och Mark AB att kräva in den utestående fordran, återrapportera till nästa möte den 17e december 2025.
2. Uppdra till koncern VD att anlita en extern jurist för att utreda styrelsens agerande.
3. Styrelsen beslutar att ställa in extra stämman den 10 december 2025.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen sammanträder med anledning av hyresfordran avseende hyresgäst i västby 2:50.

Beslutsunderlag

Hyresavtal för lokal
Kundreskonralista

Arvika Lokal och Mark AB

Paragraf 63

Nästa styrelsemöte

Sammanfattning av ärendet

Nästa styrelsemöte den 17 december 2025

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: SIGBRITH MARIA KRISTINA MARTINSSON
TID: 2025-12-09 16:31:54 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _09fbad522ad3a67f80f79bbbd7efc28364



NAMN: PETER SÖDERSTRÖM
TID: 2025-12-09 20:14:37 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _05f9a59bd6241d2a7ebf9af654efd92ecd



NAMN: OMAR AL-AZZAWI
TID: 2025-12-10 08:15:42 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _09ada2dd5c4e1bac5bdd653b3af5c8ae7a



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-12-10 08:15:42 +01:00
Ref: 279673SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)