



0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter

Skala 1:1000 (A2)

Grundkarta för  
**Silon 6 och 7**  
Arvika kommun, Värmlands län  
Upprättad 2023-03-15  
Samhällsbyggnad  
Koordinatssystem:  
SWEREF 99 12 00 Höjdsystem:  
RH2000

**Grundkartans beteckningar**

- |                              |                         |                          |                          |               |
|------------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|
| — Rättigheter (linjer)       | ☒ Byggnader             | + Belysningsstolpe       | ○ Brukspunkt             | --- Vägtrumma |
| --- Rättigheter (ytor)       | ☒ Stolpe                | --- Elledning            | — Refug                  | — Slänt       |
| --- Fastighetsgräns          | ☒ Övrig anläggning, yta | → Strömpil               | — Körbana, kantsten      | — Höjdkurva   |
| --- Traktgräns/kv traktgräns | ☒ Staket, plank, grind  | — Dike                   | --- Körbana, ej kantsten |               |
|                              | ☒ Ledningsstolpe        | ⊕ Anslutningspunkt (FIX) | --- Körbana på tomt      |               |

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- - - - - Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

*Kvartersmark*

- ☐ Z Verksamheter

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

*Begränsning av markens utnyttjande*

- ☐ Marken får inte förses med byggnad

*Höjd på byggnadsverk*

- h<sub>1</sub> Högsta nockhöjd är 12 meter

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK**

*Markens anordnande och vegetation*

Markens höjd får inte ändras

*Ändrad lovplikt*

Marklov krävs även för gräv- och schaktarbeten så att eventuellt förorenade fyllnadsmassor hanteras enligt tillsynsmyndighetens krav.

*Genomförandetid*

Genomförandetiden är fem år från det datum planen vinner laga kraft

|   |   |   |
|---|---|---|
| Till planen hör:                                    | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning       | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram                | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning       | <input type="checkbox"/> Gestaltningsprogram  |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram     |
| <input checked="" type="checkbox"/> UBM             | <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse    | <input type="checkbox"/> Illustration         |

**Detaljplan för Silon 6 och 7**



|                                       |   |              |         |
|---------------------------------------|---|--------------|---------|
| Arvika kommun                         | Värmlands län                                       | Beslutsdatum | Instans |
| Granskningshandling                   |   | Godkännande  |         |
|                                       |   | Antagande    |         |
| Upprättad 2023-10-04                  | Reviderad -   | Laga kraft   |         |
| Kommunledningsstaben<br>Arvika kommun | Johan Stenson, Sigma Civil AB<br>planeringsarkitekt |              |         |