

## Fastighet

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress
----------------------	---------------------

## Dispensen avser

- Byggnad, ange typ:
- Anläggning, ange typ:
- Anordning eller annan åtgärd, ange typ:

## Bygglov

- Bygglov har sökts
- Bygglov har inte sökts

## Areauppgifter

Befintlig byggnadsarea, BTA	Tillkommande bruttoarea, BTA
Befintlig bostadsarea, BOA	Tillkommande bostadsarea, BOA
Befintlig byggnadsarea, BYA	Tillkommande bruttoarea, BYA

## Kort beskrivning av åtgärden

## Särskilda skäl för dispens

- Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandkyddets syften
- Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering
- Anläggningen måste för sin funktion ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området
- Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området
- Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området
- Området behöver tas i anspråk för ett mycket angeläget intresse

### Inom område utpekad för landsbygdsutveckling i översiktsplan (LIS-områden)

- Byggnaden, verksamheten, anläggningen eller åtgärden bidrar långsiktigt till utveckling av landsbygden
- Bostadshuset kommer att uppföras i anslutning till befintligt bostadshus

**Sökande**

Namn / Företagets namn	Personnummer / Organisationsnummer	
Utdelningsadress	Postnummer	Postort
E-post	Telefonnummer	
Faktureringsadress (om annan än utdelningsadress)	Postnummer	Postort

**Kontaktperson (när sökande är ett företag)**

Namn	Personnummer
E-post	Telefonnummer

**Fastighetsägare (om annan än sökande)**

Namn / Företagets namn	Personnummer / Organisationsnummer	
Utdelningsadress	Postnummer	Postort
E-post	Telefonnummer	
Faktureringsadress (om annan än ovan)	Postnummer	Postort

**Fakturamottagare (om annan än sökande)**

Namn / Företagets namn	Personnummer / Organisationsnummer	
Utdelningsadress	Postnummer	Postort
E-post	Telefonnummer	

**Vill du/ni att kommunikering i ärendet sker via e-post?**Ja  Nej **Bifogade handlingar**

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan      | <input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta             | <input type="checkbox"/> Planritning(ar) | <input type="checkbox"/> Sektionsritning(ar)    |
| <input type="checkbox"/> Fasadritning(ar)    | <input type="checkbox"/> Markplanering               | <input type="checkbox"/> Kontrollplan    | <input type="checkbox"/> Rivningsplan           |
| <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning | <input type="checkbox"/> Anmälan om kontrollansvarig |  | <input type="checkbox"/> Brandskyddsbeskrivning |
| <input type="checkbox"/> Annan, ange vad:    |  |  |   |

## Påskrift

---

Datum

Sökandens underskrift

Namnförtydligande

### Hantering av personuppgifter

Arvika kommun hanterar dina personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordning och den svenska kompletterande lagen för dataskydd. För mer information om Arvika kommuns hantering av personuppgifter besök vår webbplats [www.arvika.se/dataskydd](http://www.arvika.se/dataskydd).

### Avgift

Avgift debiteras enligt kommunens fastställda taxa.

### Skicka blankett

Fullständigt ifylld blankett insändes till:  
Arvika kommun  
19. Bygglov  
671 81 Arvika

Blanketten kan sändas in via mejl till [bygglov@arvika.se](mailto:bygglov@arvika.se)

Ansökan kan även göras med hjälp av kommunens e-tjänster, [www.arvika.se](http://www.arvika.se)

# Anvisningar och förklaringar

**Sökanden:** Den som ansöker om åtgärden och undertecknar blanketten.

**Fastighetsägare:** Den som är lagfaren och taxerad ägare.

**Ärende:** Det huvudsakliga ändamålet med denna ansökan.

## Åtgärd

**Nybyggnad:** Uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats.

**Tillbyggnad:** Ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym.

**Ombyggnad:** Ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsad del av byggnaden påtagligt förnyas.

**Ändring av en byggnad:** En eller flera åtgärder som ändrar konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde i en byggnad.

**Underhåll:** En eller flera åtgärder som vidtas i syfte att bibehålla eller återställa konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde i en byggnad.

**Rivningsorsak:** Exempelvis. nybyggnad av bostäder, brand, utthyrningssvårigheter m.m.

## Byggnad/Anläggning

**Enbostadshus:** Ett friliggande bostadshus med en bostadslägenhet.

**Tvåbostadshus:** Ett friliggande bostadshus med två bostadslägenheter antingen belägna i skilda plan eller bredvid varandra i samma plan med gemensam ingång från det fria.

**Parhus:** Två direkt sammanbyggda enbostadshus med skilda ingångar från det fria.

**Radhus:** Tre eller flera direkt sammanbyggda enbostadshus.

**Kedjehus:** Två eller flera enbostadshus, sammanbyggda med varandra via garage, förråd eller liknande.

**Fritidshus:** Ett hus med planerad huvudsaklig användning för fritidsboende.

**Flerbostadshus:** Den sammanfattande benämningen på bostadshus med tre eller flera bostadslägenheter.

**Studentbostadshus:** Hus avsett att vara varaktigt förbehållet studerande vid universitet eller högskola.

**Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning:** Hus avsett för äldre och för personer med funktionsnedsättning där boendet är förenat med service, stöd och/eller personlig omvårdnad.

**Annat specialbostadshus:** Hus avsett för annat ändamål än hus för äldre eller funktionshindrade och studentbostadshus. Dessa bostäder är avsedda för temporärt boende och hyrs ut med reducerat besittningsskydd.

## Area

**Bruttoarea:** Area av mätvärda delar av våningsplan, begränsad av omslutande byggnadsdelars utsida eller annan för mätvärdet angiven begränsning. (Det är summan av bruttoarean i byggnadens våningsplan som ska anges)

**Byggnadsarea:** Area som byggnad upptar på marken, inklusive utkragande byggnadsdelar som väsentligt påverkar användbarheten av underliggande mark. (Carport ingår i byggnadsarea)

**Bostadsarea:** Bostadsarea är utrymmen ovan mark inrättade för boende, begränsad av omslutande väggars insida eller annan mätvärdhet angiven begränsning. Det är summan av bostadsarean i byggnadens lägenhet som ska anges. För specialbostäder anges enbart summan av arean i de enskilda lägenheterna.

**Tillkommande area:** Vid tillbyggnad (och även vid påbyggnad och inredning av vind) räknas bara tillkommande area.