

Kommunledningsutskottet

Plats och tid	Sammanträdesrummet Kongsvinger, Arvika stadshus Tisdag den 02 december 2025 klockan 08:30–11:50
Beslutande ledamöter	Peter Söderström (S), ordförande Ulf Jonsson (C), 1:e vice ordförande Håkan Axelsson (M), 2:e vice ordförande Jonas Ås (S) Lars Bjerger (MP), ej § 208 Anders Skogberg (SD) Sigbrith Martinsson (M)
Övriga närvarande	Hans Karlsson, kommundirektör Marcus Wihk, bitr. kommundirektör Omar Al-Azzawi, sekreterare
Justerare Justerings plats och tid Paragrafer	Ulf Jonsson (C) Digitalt den 4 december 2025 §201 - §210 Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.
Tillkännagivande	Justeringen tillkännages på kommunens digitala anslagstavla.
Anslagsperiod	2025-12-04–2025-12-26
Protokollets förvaringsplats	Arvika stadshus

Kommunledningsutskottet

Innehåll

Ärende	Sida
Information från verksamheten.....	3
Information - Fördjupad översiktsplan för Arvika och Jössefors.....	4
Information - Strategisk energiplan för Arvika kommun.....	5
Information - Ny anläggning för hästsport.....	6
Riktlinjer för bostadsförsörjning för Årjängs kommun - Samråd.....	7
Försäljning av fastigheten Krukan 8.....	8
Initiativärende angående tomter vid Jonsbol, Moderaterna.....	10
Särskilda medel - fördelning av medel efter försäljning av Brunskogs Kyrkby 1:14.....	11
Motion om att införa frivillighet i räddningstjänsten, Arvikapartiet.....	13
Grafisk profil.....	15

Kommunledningsutskottet

Paragraf 201

Dnr KS/2025:739

Information från verksamheten

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Hans Karlsson presenterar information från verksamheten för kommunledningsutskottet. Informationen handlar i korthet om utmaningar kring unga människors väg in i kriminalitet och behovet av förebyggande insatser via skolor, aktiviteter och föreningsliv. Polisen kommer att bidra med ytterligare information vid nästa kommunfullmäktige. Samverkan sker även regionalt genom brottsförebyggande mål och initiativ. Vidare informerar biträdande kommundirektör Marcus Wihk om förvaltningens fortsatta arbete med resurser, avtal och riktlinjer, där HR ser över regler och bakgrundskontroller samt att kansliet gör en bred genomlysning av reglementen, rutiner och säkerhetsfrågor för att effektivisera arbetet. Parallellt ges stöd till olika verksamheter, bland annat tennishallen efter branden.

Informationsunderlag

Marcus Wihks muntliga föredragning den 2 december 2025
Hans Karlssons muntliga föredragning den 2 december 2025

Kommunledningsutskottet

Paragraf 202

Dnr KS/2024:439

Information - Fördjupad översiktsplan för Arvika och Jössefors

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadschef Ida Svensson presenterar information för Kommunledningsutskottet. Informationen handlar i korthet om status för ärendet fördjupad översiktsplan för Arvika och Jössefors. Ärendet presenteras i kommunstyrelsen den 18 februari 2026 och beslut väntas den 18 mars 2026, med granskning från den 23 mars till den 23 maj 2026. Under informationstillfällen förs dialog där synpunkter tas emot, hanteras och vägval diskuteras. Kommunstyrelsen bereder frågorna och fattar beslut efter avslutad process. Ärendet återkommer för information i kommunstyrelsen den 17 juni 2026 och beslut den 26 augusti 2026, med slutligt antagande i kommunfullmäktige den 21 september 2026.

Informationsunderlag

Ida Svenssons muntliga föredragning den 2 december 2025

Kommunledningsutskottet

Paragraf 203

Dnr KS/2024:722

Information - Strategisk energiplan för Arvika kommun

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadschef Ida Svensson presenterar information för Kommunledningsutskottet. Informationen handlar i korthet om status för ärendet strategisk energiplan för Arvika kommun. Ärendet presenteras i kommunstyrelsen den 18 februari 2026 och beslut väntas den 18 mars 2026, med granskning från den 23 mars till den 23 maj 2026. Under informationstillfällen förs dialog där synpunkter tas emot, hanteras och vägval diskuteras. Kommunstyrelsen bereder frågorna och fattar beslut efter avslutad process. Ärendet återkommer för information i kommunstyrelsen den 17 juni 2026 och beslut den 26 augusti 2026, med slutligt antagande i kommunfullmäktige den 21 september 2026

Informationsunderlag

Ida Svenssons muntliga föredragning den 2 december 2025

Kommunledningsutskottet

Paragraf 204

Dnr KS/2025:957

Information - Ny anläggning för hästsport

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet lägger till informationen med godkännande till handlingarna, vill i slutredovisning ha olika alternativ på ambitionsnivå.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadschef Ida Svensson tillsammans med projektledare Mathias Roynezon och utredare Mina Gunnarson presenterar information för kommunledningsutskottet om det pågående arbetet gällande en utredning om en ny ridsportanläggning. Utredningen omfattar nuvarande verksamhet, framtida behov och övergripande förutsättningar. Den syftar till att ge en helhetsbild av möjliga konsekvenser, kostnader och resurser. Resultatet ska ligga till grund för fortsatt diskussion och avgränsning av projektets inriktning.

Beslutsunderlag

Ida Svenssons muntliga föredragning den 2 december 2025
Mathias Roynezons muntliga föredragning den 2 december 2025
Mina Gunnarsons muntliga föredragning den 2 december 2025

Yrkanden

Peter Söderström (S) yrkar på bifall till upprättat förslag till beslut.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 205

Dnr KS/2025:821

Riktlinjer för bostadsförsörjning för Årjängs kommun - Samråd

Kommunledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen

Arvika kommuns yttrande om riktlinjer för bostadsförsörjning för Årjängs kommun godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Årjängs kommun har tagit fram ett bostadsförsörjningsprogram med handlingsplan för perioden 2025–2028. Programmet lyfter utmaningar som är gemensamma för flera värmändska kommuner, inklusive Arvika:

- minskande födelsenetto
- åldrande befolkning
- behov av tillgänglighetsanpassade bostäder och
- svårigheter att finansiera nyproduktion.

Årjäng betonar vikten av samverkan med grannkommuner och regionen, särskilt kring bostadsmarknadsanalyser, boendelösningar för utsatta grupper och strategiska markförvärv. Detta är relevant för Arvika då liknande demografiska och ekonomiska trender råder och mellankommunal samordning kan bidra till effektivare planering och resursanvändning.

Årjängs kommuns bostadsförsörjningsprogram samt analysbilaga blir efter det att de är beslutade ett av flera underlag i Arvika kommuns fortsatta arbete med bostadsförsörjning och mellankommunal samverkan.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 12 november 2025

Yttrande från Arvika kommun den 12 november 2025

Bostadsförsörjningsprogram Årjäng samråd 16 oktober 2025

Bostadsförsörjningsprogram analysbilaga samråd 16 oktober 2025

Yrkanden

Peter Söderström (S) yrkar på bifall till upprättat förslag till beslut.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 206

Dnr KS/2025:926

Försäljning av fastigheten Krukan 8

Kommunledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen

1. Att försälja fastigheten.
2. Godkänna upprättat köpekontrakt gällande fastigheten Arvika Krukan 8 till en köpeskilling om 650 000 kr.
3. Uppdra till Kommunstyrelsens ordförande Peter Söderström och mark- och exploateringsingenjör Jenny Wärnevall att signera samtliga handlingar som behövs för att slutföra försäljningen.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet initieras av kommunens Samhällsbyggnadsenhet då fastigheten Krukan 8 har annonserats till försäljning genom anbudsförfarande under sommaren 2025. Samhällsbyggnadsenheten har utvärderat de två inkomna anbuden och valt att gå vidare med anbudet som lämnades av Arvika Bygg & Fastigheter AB. Ett förslag till köpekontrakt har tagits fram som innebär att fastigheten Krukan 8 säljs för en överenskommen köpeskilling om 650 000 kr.

Ärendet tas upp till politiskt beslut då Kommunstyrelsen enligt dess reglemente har ansvar att besluta i ärenden gällande försäljning av fast egendom.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, den 13 november 2025

Köpekontrakt för fastigheten Krukan 8, den 17 november 2025

Kartbilaga för fastigheten Krukan 8, den 17 november 2025

Bilaga, Kompletterande miljöteknisk markundersökning inom del av fastigheten Krukan 4 i Arvika, den 21 maj 2024, reviderad den 5 november 2025

Bilaga, Anbud fastigheten Krukan 8 - Arvika Bygg & Fastighet AB, den 28 augusti 2025

Bilaga, Orienterande Studie. Förslag till handlingsplan avseende markförörening inom fastigheten Krukan 4 i Arvika kommun, den 17 oktober 2023

Bilaga, Utdrag ur Kulturmiljöprogram för Arvika Stadskärna, den 25 januari 2021

Bilaga, Översiktlig Markundersökning vid kvarteret Krukan, den 9 november 2017

Bilaga, PM Geoteknik, Arvika, Krukan 4. Nya flerbostadshus, den 10 juli 2015

Bilaga, Detaljplan, förslag till ändring i stadsplanen för del av Arvika Palmviksområdet, den 4 maj 1956

Bilaga, Planbeskrivning, förslag till ändring av stadsplanen för del av Arvika Palmviksområdet, den 4 maj 1956

Kommunledningsutskottet

Yrkanden

Sigbrith Martinsson (M) yrkar på bifall till upprättat förslag till beslut med tillägget som punkt 1, att försälja fastigheten.

Peter Söderström (S) yrkar på bifall till upprättat förslag till beslut med Sigbrith Martinssons (M) tilläggsyrkanden.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 207

Dnr KS/2024:902

Initiativärende angående tomter vid Jonsbol, Moderaterna

Kommunledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen

1. Återredovisningen godkänns.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till förvaltningen att genomföra en riktad insats gällande marknadsföring och visualisering av området

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 18 mars (§ 61) att ge kommundirektören i uppdrag att ta initiativ till dialog med bygg- och fastighetsbranschen i syfte att öka förutsättningarna att tomterna bebyggs.

Förvaltningen har genomfört dialoger med bygg- och fastighetsbranschen.

Beslutsunderlag

Marcus Wihks muntliga föredragning den 2 december 2025
Förvaltningens tjänsteskrivelse den 3 november 2025
Presentation initiativärende angående tomter vid Jonsbol
Initiativärende (M) KS 2024-12-03 angående tomter vid Jonsbol

Yrkanden

Peter Söderström (S) yrkar på bifall till upprättat förslag till beslut.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 208

Dnr KS/2025:911

Särskilda medel - fördelning av medel efter försäljning av Brunskogs Kyrkby 1:14

Kommunledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen

1. Beslut om fördelning av medel efter försäljning av Brunskogs Kyrkby 1:14 fattas enligt följande:

IOGT-NTO Arvika – 133 500 kr
Brunskogs Hembygdsförening – 150 000 kr
Föreningen Bruksgården – 150 000 kr
Arvika Ridklubb – 150 000 kr
Fredros Bygdegård – 45 000 kr
Billingsudde Vänner – 31 000 kr
Klässbols Sportklubb – 150 000 kr
Bildskolan Pilen – 13 500 kr

2. Beslut om föreningsbidrag finansieras av överskottet från försäljning av fastigheten Arvika Brunskogs Kyrkby 1:14.

Jäv

Lars Bjerger (MP) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

I samband med försäljningen av Brunskogs Kyrkby 1:14 togs beslut om att pengar från försäljningen skulle komma kommunens föreningar till del. Överskottet från försäljningen uppgår till ca 825 000 kr. En utlysning av medlen gjordes på kommunens hemsida men också i Arvika Nyheter. En e-tjänst skapades och ansökningstiden sattes från mitten av september till och med 31 oktober. Totalt inkom 72 ansökningar till en sammanlagd summa om drygt 5 750 000 kr vilket tyder på ett mycket stort engagemang bland kommunens föreningar. Av de inkomna ansökningarna framkom också att behovet av fastighetsunderhåll är stort.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 6 november 2025
Sammanställning av inkomna ansökningar
Beslutsunderlag beviljade medel

Kommunledningsutskottet

Yrkanden

Peter Söderström (S) yrkar på bifall till upprättat förslag till beslut.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 209

Dnr KS/2025:752

Motion om att införa frivillighet i räddningstjänsten, Arvikapartiet

Kommunledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen

Motion om att införa frivillighet i räddningstjänsten anses besvarad.

Sammanfattning av ärendet

Arvikapartiet motionerar i en skrivelse daterad 2025-09-28 om att införa ett system för frivillighet i räddningstjänsten i syfte att: Förkorta insatstiderna, främst på landsbygden där avstånden till stationerna är långa. Stärka tryggheten och öka den lokala beredskapen. Skapa delaktighet och engagemang bland medborgare som vill bidra. Bygga upp en extra resurs som kan avlasta den ordinarie räddningstjänsten vid större händelser samt följa en utveckling som redan testats framgångsrikt i andra delar av landet.

Frivilligheten ska, enligt motionen, inte ersätta den ordinarie räddningstjänsten, utan fungera som ett viktigt komplement.

Förslag i motionen är följande:

1. Att utreda möjligheten att införa ett system för frivillighet inom räddningstjänsten i Arvika kommun.
2. Att utredningen särskilt belyser erfarenheterna från CARER:s rapporter, Brandskyddsföreningens och Räddningstjänsten Västs modeller.
3. Att kommunen i samverkan med räddningstjänsten, civilsamhället och näringslivet tar fram en plan för hur frivilliga kan organiseras, utbildas och integreras i kommunens krisberedskap.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 30 oktober 2025

Motion om att införa frivillighet i räddningstjänsten, Arvikapartiet den 29 september 2025

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag den 29 september 2025, § 175

Yrkanden

Håkan Axelsson (M) yrkar på bifall till motionens första och andra förslag.

Peter Söderström (S) yrkar på bifall till upprättat förslag till beslut

Kommunledningsutskottet

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunledningsutskottet stödjer Peter Söderströms (S) förslag.

Kommunledningsutskottet

Paragraf 210

Dnr KS/2025:960

Grafisk profil

Kommunledningsutskottets förslag till Kommunstyrelsen

1. Förslaget till grafisk profil godkänns på uppdrag av Kommunfullmäktige och gäller hela kommunkoncernen, förutom utpekade undantag, tills vidare.
2. Den grafiska profilen ersätter den tidigare grafiska handboken och andra verksamhetsspecifika profilprogram som inte utgör undantag.
3. Förvaltningens kommunikationschef delegeras uppdraget att besluta om löpande uppdateringar av redaktionell karaktär.
4. Att logotypen med blå bakgrund och guld krona används primärt samt att den vita används sekundärt.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog en ny grafisk policy den 24 november 2025 och gav samtidigt Kommunstyrelsen i uppdrag att besluta om grafiska riktlinjer för kommunkoncernen, så kallad grafisk profil. Kommunkoncernen har ett behov av att uppdatera sina grafiska riktlinjer och anta en ny grafisk profil för att kommunikationen ska bli mer modern, enhetlig och intressant för målgrupperna. Det handlar om att ha ett enhetligt och professionellt intryck, som håller god kvalitet och är intressant för kommunens målgrupper. Det handlar också om att ha en grafisk profil som stödjer intentionen i den beslutade kommunikationspolicyn, att all kommunikation ska vara enhetlig, tydlig och trovärdig. Dessutom förebygger en enhetlig och tydlig kommunikation att kommunen utsätts för desinformation. En ny grafisk profil har arbetats fram av förvaltningens kommunikationsfunktion med inspiration från andra kommuner, genom intern och extern samverkan med de verksamheter och kommuner som Arvika kommun har gemensamma verksamheter ihop med.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 25 november 2025
Grafisk profil

Yrkanden

Peter Söderström (S) yrkar på bifall till upprättat förslag till beslut.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: PETER SÖDERSTRÖM
TID: 2025-12-03 08:43:43 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _083a0016a947a505f1be0540c89cb98133



NAMN: ULF JONSSON
TID: 2025-12-03 10:20:09 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _05f01b32ad3a3e3af0e66b373b38f91b54



NAMN: OMAR AL-AZZAWI
TID: 2025-12-03 11:21:38 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _09907d4ff8470ca870f0e0a2ccca75e639



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-12-03 11:21:43 +01:00
Ref: 276918SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)