**Kontrollplan, fylls i under arbetets gång**

**Exempel attefallsbyggnad, attefallstillbyggnad, komplementbyggnad**

Fastighetsbeteckning: ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Diarienummer: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  | Kontroll | Datum | Kontroll utförd av: Namn/Funktion | Notering |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  **1.** | **Tillsyn och kontroll** |
| 1.1 | Byggnadsarbetet har ej påbörjats innan startbesked föreligger (PBL 10 kap.) |  |  |  |
| 1.2 | Utstakning utförd av sakkunnig (utfärdat startbesked)*Enligt gällande HMK- handbok i mät- och kartfrågor* |  |  |  |
| 1.8 | Överensstämmelse med anmälan (startbesked)  |  |  |  |
| 1.9 | Lägeskontroll enligt beviljat bygglov*Enligt gällande HMK - handbok i mät- och kartfrågor* |  |  |  |
| **2.** | **Markarbeten, grundkonstruktion** |
| 2.1 | Sprängningsplan och sprängningsjournal upprättad för sprängningsarbete (BBR 2:4) |  |  |  |
| 2.2 | Åtgärder vidtagna för undvikande av inträngning av radongas (BBR 6:923)*Om marken befaras innehålla radon* |  |  |  |
| 2.3 | Isolering (BBR 9) |  |  |  |
| 2.4 | Grundkonstruktion projekterad utifrån markens egenskaper (EKS) |  |  |  |
| 2.5 | Rörgenomföringar rätt placerade |  |  |  |
| 2.6 | Marklutning från byggnaden (BBR 6:5) |  |  |  |
| 2.7 | Dränering (BBR 6:5) |  |  |  |
| 2.8 | Arbetsutförandet överensstämmer med grundritning |  |  |  |
| **3.** | **Stomme och klimatskärm** |
| 3.1 | Dimension och utförande på bärande delar och infästningar (EKS) |  |  |  |
| 3.2 | Värmeisolering (BBR 9:2) |  |  |  |
| 3.3 | Vindskydd (BBR 9:92) |  |  |  |
| **4.** | **Fukt** |
| 4.1 | Kritiska delar i konstruktionen och utrymmen har utförts så att fuktskador inte skall kunna uppkomma i byggnaden (BBR 6:5) |  |  |  |
| 4.2 | Byggfukt i stommaterialet erforderligt uttorkat (BBR 6:5) |  |  |  |
| 4.3 | Rätt utförande av ångspärr/diffusionsskydd (BBR 6:5) |  |  |  |
| 4.4 | GVK:s/PER:s rekommendationer för tätskikt i våtutrymmen har följts (BBR 6:5) |  |  |  |
| 4.5 | Fukthalt i betong före golvbeläggning (BBR 6:532) |  |  |  |
| **5.** | **Energihushållning** |
| 5.1 | Byggnaden är utformad för effektiv energianvändning (BBR 9) |  |  |  |
| 5.2 | Byggtekniska installationer är utformade för effektiv energianvändning (BBR 9) |  |  |  |
| **6.** | **Inomhusmiljö** |
| 6.1 | Förutsättningar för god luftkvalité kan uppfyllas (BBR 6:92) |  |  |  |
| **7.** | **Tillgänglighet för personer med nedsatt rörelseförmåga** |
| 7.1 | Fria passagemått i dörröppningar är minst 80 cm (BBR 3:14) |  |  |  |
| 7.2 | Tröskelnivå är högst 20 mm vid badrum, entré och uteplats (BBR 3:143 Bygg ikapp) |  |  |  |
| **8.** | **Säkerhetsanordningar** |
| 8.1 | Barnskyddsanordningar (BBR 8) |  |  |  |
| 8.2 | Taksäkerhet (BBR 8:24) |  |  |  |
| 8.3 | Lågt sittande glas i glaspartier och dörrar utformade med härdat eller laminerat glas (BBR 8:35) |  |  |  |
| 8.4 | Motordrivna dörrar, portar, grindar avsedda för passage av person eller fordon (BBR 8:94)*Besiktning av behörig person* |  |  |  |
| **9.** | **Brandsäkerhet** |
| 9.4 | Brandavskiljande åtgärder (BBR 5) |  |  |  |
| 9.5 | Brandvarnare (BBR 5:2513) |  |  |  |
| **10.** | **Vatten och avlopp** |
| 10.1 | Avloppsanläggning (tillstånd)*Godkänd av miljönämnden i mellersta Bohuslän, kopia på utlåtande lämnas till samhällsbyggnadsnämnden* |  |  |  |
| **11.** | **Övrigt** |
| 11.1 | Elinstallation (elsäkerhetsföreskrifter) |  |  |  |
| 11.3 | Lägeskontroll utfärdad |  |  |  |
| **12.** | **Byggavfall** |
| 12.1 | Omhändertagande av byggavfall enligt Avfallsförordningen 3 kap. 10-11§§ |  |  |  |

Härmed intygas att samtliga kontroller har utförts och godkänts i enlighet med kontrollplanen. Begäran om slutbesked.

Ort och datum

Byggherrens underskrift

Under byggtiden skall Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd, BBR senaste uppdatering följas.