

Plats och tid

Digitalt sammanträdesrum
Sammanträdesrum Gunnern, Arvika Stadshus
Tisdag den 8 februari kl. 14:15 – 15:30

Beslutade ledamöter

Kenneth Wåhlund (S)
Helen Kensby (C)
Eva Svensson (S)
Bengt Rönnehäll (S) ersätter Stefan Åström (S)
Frida Hagström
Jan Westergren (M)
Gerd Karlsson (S)
Kersti Lundin (V)
Andreas Martelius (L)
Patrick Norelius (KD)

Övriga närvarande

Lara Rhöse, Sekreterare
Mats Rydström, Miljöchef
Sören Linder, Bygglövschef

Justerare

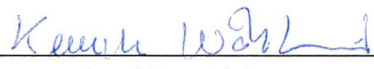
Justerings plats och tid
Paragrafer

Helen Kensby (C)
Kommunledningsstabens kansli den 9 februari 2022
§ 16 - § 29

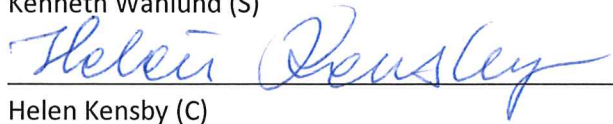
Sekreterare


Lara Rhöse

Ordförande


Kenneth Wåhlund (S)

Justerare


Helen Kensby (C)

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Sammanträdesdatum

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

/Organ/

2022-02-08

202X-XX-XX

202X-XX-XX

Förvaringsplats för protokollet

Plats

Underskrift


Lara Rhöse

Innehåll

Ärende	Sida
Uppföljning av Myndighetsstabens internkontroll år 2021.....	3
Uppföljning av Myndighetsstabens tillsynsplan för år 2021	5
Övertagande av tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet - Miljö.....	9
Rackstad 2:30 – Yttrande över överklagande avseende bullerstörningar.....	12
Ansökan om tillstånd för avlivande av katt och för bekämpning av vissa fågelarter	15
Västra Sund 2:192 Förhandsbesked	17
Räxed 1:46 strandskyddsdispens.....	20
Dalen 1:71 strandskyddsdispens	22
Strandnära 3 bygglov för enbostadshus och garage	24
Anmälan av anmälningsärenden Miljöstaben	28
Anmälan av delegeringsbeslut Miljöstaben	29
Anmälan av delegationsbeslut Bygglövsavdelningen.....	30
Anmälan av delegationsbeslut Skorstensfejarmästaren	31
Anmälan av delegationsbeslut Räddningstjänsten.....	32

Paragraf 16

Dnr MN/2022:32

Uppföljning av Myndighetsstabens internkontroll år 2021

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att lägga redovisningen av utförd intern kontroll för helår 2021 med godkännande till handlingarna.

Bedömning om barns rättigheter

Beslutet berör inte barns rättigheter direkt eller indirekt.

Sammanfattning

Uppföljningen av internkontrollen för 2021 avseende myndighetsnämndens ansvarsområde har genomförts enligt plan. Avvikelser gällande bygglov med längre handläggningstid än 10 veckor från det att handlingarna varit kompletta har uppmärksammats, en fördjupad analys pågår.

Bakgrund

Myndighetsnämndens interna kontroll utövas över dess myndighetsutövning. Kommunövergripande beslutade kontrollområden berörs enbart då dessa är relevanta utifrån nämndens ansvarsområde.

Beskrivning

Kontrollområde	Kontrollmetod	Ansvarig
Ärendehantering myndighetsutövning	Stickprov i diariet av ej avslutade ärenden äldre än 10 veckor efter att ärendet är komplett.	Avdelningschefer
Myndighetsutövning	Utvärdering av myndighetsutövningen vid genomförandet av fördjupade olycksundersökningar efter inträffade olyckor och bränder.	Verksamhetschef

Miljöstab:

Antalet ärenden hos Miljöstaben under beredning har kontrollerats från att det nya ärendehanteringssystemet installerades i november år 2017 och fram till den 17 november 2021. Om man ser till de ärenden som öppnas med anledning av ansökningar/anmälningar/klagomål/remiss, dvs. ej initierade av miljöstaben, så finns det 168 ärenden äldre än 10 veckor som är under

Myndighetsnämnden

beredning. Vid 2020 års slut var antalet 169 st och vid 2019 års slut 182 st. 10 av dessa ärenden har slumpmässigt valts ut och resultatet av urvalet är som följer:

Ärenden där beredning fortfarande pågår. Det kan bero på att vi väntar på underlag från extern part, detaljplaner mm = 7 st

Ärenden där åtgärd är beställd men utförande av åtgärd ej har kontrollerats, nedskräpningsärenden = 2 st

Ärenden som är färdigutredda och kan stängas = 1 st

Bygglov:

Uppskattningsvis en handfull bygglovärende har överskridit 10 veckors handläggningstid. En fördjupad analys pågår.

Räddningstjänsten:

Ingen händelse har motsvarat kriterierna för genomförande av fördjupad olycksundersökning.

Inga ärenden inom räddningstjänsten har överskridit 10 veckors handläggningstid.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 januari 2022

Bedömning

Uppföljningen av internkontrollen för 2021 avseende myndighetsnämndens ansvarsområde har genomförts enligt plan. Avvikelser gällande bygglov med längre handläggningstid än 10 veckor från det att handlingarna varit kompletta har uppmärksamats, en fördjupad analys pågår. Förstärkning av resurserna på byggavdelningen kommer att ske första halvåret 2022 för att detta inte ska upprepas. I övrigt visar uppföljningen på en verksamhet i linje med myndighetsnämndens styrning.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Myndighetsnämnden

Paragraf 17

Dnr MN/2022:31

Uppföljning av Myndighetsstabens tillsynsplan för år 2021

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att lägga redovisningen av uppföljning av tillsynsplaner för år 2021 med godkännande till handlingarna.

Bedömning om barns rättigheter

Beslutet berör inte barns rättigheter direkt eller indirekt.

Sammanfattning

Uppföljning av den verksamhet som Myndighetsnämnden ansvarar för ska ske varje tertiäl. Denna uppföljning omfattar helåret 2021. Uppföljningen görs gentemot beslutade tillsynsplaner och visar på vissa avvikelser.

Bakgrund

Myndighetsnämnden har antagit tillsynsplaner för nämndens ansvarsområde. Myndighetsstaben har nu genomfört en inventering av den verksamhet som utförts under år 2021 beträffande nämndens tillsyn.

Beskrivning

Uppföljningen av tillsynsplaner för år 2021 visar följande resultat:

Miljöstaben

Hälsoskydd:

Under 2021 har tillsyn utförts på alla skolor och förskolor i kommunen. På grund av den pågående pandemin utfördes dessa som "skrivbordstillsyn". Skrivbordstillsyn utfördes även på försäljningsställen för receptfria läkemedel.

Under hösten, då smittläget var lägre, utfördes inspektioner på plats på ett urval av anmälningspliktiga hygieniska verksamheter samt tre offentliga badanläggningar. Kontroll av strandbad har skett enligt plan. En badplats, Glafs fjorden/Ingestränd hade vattnet för hög halt med bakterier och bedömdes som tjänlig med anmärkning. Uppföljningsprov uttogs och bedömdes som

Myndighetsnämnden

tjänligt. Övriga badplatser har alla haft tjänligt resultat. Resultatet av provtagningarna är rapporterade till Havs- och vattenmyndigheten och finns att se på <https://www.havochvatten.se/badvatten>.

21 klagomål angående problem i boendemiljön har inkommit under året. De vanligaste problemen rör inomhustemperatur, fukt och mögel. Dessa ärenden är ofta svårarbetade och tar lång tid att handlägga. Vissa av dem löper över flera år.

Ny lagstiftning gällande yrkesmässig hygienisk verksamhet trädde ikraft under året. Detta har medfört ett merarbete som inte gick att förutse vid planeringen inför 2021. Trots detta har den målsättning som sattes upp för hälsoskyddstillsynen i stort sett uppnåtts. Vissa eftergifter har fått göras gällande tillsynen av radon i bostäder.

Luft:

Luftsamverkan Värmland, där Arvika kommun ingår, har under år 2021 arbetat med att ta fram en plan för en ny mätperiod. Eftersom det har funnits intresse från flera kommuner i Örebro län att ansluta till samverkansområdet har styr- och arbetsgrupp sett över möjligheter till att utvidga detsamma. Efter en genomgång av de intresserade kommunernas förutsättningar (tidigare mätningar, trafiksituation, etc.) med hjälp av en extern konsult landade man slutligen i att kommande treårsperiod ska utgöra en förberedelse för att eventuellt gå ihop i ett gemensamt samverkansområde. Eftersom ny lagstiftning väntas komma i samband med att kommande treårsperiod avslutas, föreslås inte någon samordnad mätning under samma period. Däremot föreslås en extern konsult hantera de ingående kommunernas objektiva skattning.

Livsmedel:

Enligt planeringen av livsmedelskontrollen skulle 151 inspektioner utföras under 2021 inom den ordinarie kontrollen. Sammanlagt utfördes 158 ordinarie kontroller. Även 2021 präglades av Corona och flera av inspektionerna utfördes på distans. Livsmedelspersonalen behövde även lägga en del tid på trängseltillsyn och rådgivning med anledning av olika restriktioner som gjorde att tid togs i anspråk från livsmedelskontrollen. Enligt planen skulle 664 timmar läggas på den ordinarie livsmedelskontrollen och personalen lyckades delvis med hjälp av köpta timmar ifrån Karlstad utföra 746 timmar. Provtagning av mjukglass utfördes under våren på samtliga verksamheter som säljer mjukglass och 17 uppföljande kontroller utfördes under året på livsmedelsanläggningar med anledning av påtalade brister.

Vid ingången av 2021 var den totala skulden till livsmedelsanläggningarna (inklusive dricksvattenanläggningarna) 670 timmar och av denna skuld har 264 timmar betats av så att den ingående skulden för 2022 är 409 timmar. Miljöstaben har därför begärt att få överföra resurser för skulden till 2022 för att fortsätta beta av kontrollskulden. Målsättningen är att nollställa kontrollskulden inför 2023.

Enligt planeringen av kontrollen på dricksvattenanläggningarna skulle 17 inspektioner utföras. Endast 6 inspektioner utfördes då Miljöstaben istället lade mycket tid på att gå igenom faroanalysen för Segerfors vattenverk och fastställa denna. Av planerade 55 timmar utfördes 42 timmar.

Miljötillsynen:

Myndighetsnämnden

Miljötillsynen har i princip skett i enlighet med tillsynsplanen

Det har sammanlagt skett 24 inspektioner på 21 av de 25 B-anläggningar som finns i kommunen. B-anläggningar är tillståndspliktiga enligt miljöbalken. Målet var att besöka alla 25 anläggningar. Men på grund av pandemin har några inspektioner inte varit möjliga att genomföra.

Det har lämnats in 26 stycken miljörapporter från B-anläggningarna. Samtliga har granskats och 25 stycken har godkänts.

När det gäller C-anläggningar (anmälningspliktiga enligt miljöbalken) har 20 tillsynsbesök skett vid 19 av anläggningarna. Målsättningen var att inspektera 24 anläggningar.

Det har genomförts 17 tillsynsbesök på 16 U-anläggningar. Målet var att besöka 13 anläggningar. U-anläggningar är miljöfarliga verksamheter som varken är tillstånds- eller anmälningspliktiga.

Utöver de redovisade inspektionerna har även 9 företag (detaljhandel etc) besökts i samband med ett geografiskt tillsynsprojekt.

Det har inkommit 76 (81) köldmedierapporter vilket är något färre än föregående år. Samtliga har granskats och beslut har skickats ut.

Antalet ärenden om installation av värmepump ligger ungefär konstant. De senaste 4 åren ligger genomsnittet på 104 anmälningar per år. Under år 2021 har det inkommit 94 installationsanmälningar/-ansökningar.

Arbetet med tillsyn av enskilda avlopp har skett enligt plan.

Övrigt:

Ärendetillströmningen under 2021 ligger lägre än föregående år vilket kan förklaras av den stora mängden anmälningsärenden om kompostering som inkom 2020 (368st). Det totala antalet ärenden år 2021 var 1 136, år 2020 var det 1 423. Om man bortser från 2020 års tillströmning av kompostärenden så ligger ärendemängden stabilt på drygt 1 100 ärende per år den senaste 4-årsperioden.

Bygglöavdelningen

På grund av hög belastning och bristande resurser under året har ingen planerad tillsyn bedrivits.

Räddningstjänsten

Lag om skydd mot olyckor:

Lagen ska säkerställa ett rimligt brandskydd. Tillsyn har skett av 12 objekt under året. Det råder relativt god ordning på objekten men med vissa brister. De vanligaste mindre anmärkningarna har gällt det systematiska brandskyddsarbetet. Hörsamheten gentemot räddningstjänstens myndighetsutövning har varit god. Tre förelägganden har utfärdats.

Myndighetsnämnden

Lag om brandfarliga och explosiva varor:

Tillsyn har utförts på sex objekt under året. Om möjligt samordnas denna tillsyn med tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor, vilket har gjorts. Brister som påtalats rör bland annat förvaring. Två förelägganden har utfärdats.

Tre tillstånd för explosiv vara och nio tillstånd för hantering av brandfarlig vara har utfärdats under perioden. Generellt är det vanligt att ansökningshandlingarna behöver kompletteras med utredning om risker, klassningsplaner och drift- och underhållsinstruktioner innan beslut kan fattas. Nytt från och med hösten 2021 är att sökande av tillstånd för explosiv vara samt deltagare i hantering av explosiv vara ska lämplighetsprövas i samverkan med polisen (tidigare bara gällt föreståndare). Detta omfattar alla med giltiga tillstånd inte bara nya sökande. Fyra prövningar har gjorts hittills, flera ärenden är under handläggning.

Övrigt:

Styrning av tillsynsverksamheten har gjorts för att anpassas efter rådande omständigheter kopplat till covid-19. Dels för att respektera besöksförbud dels för att respektera hårt drabbade verksamheter.

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 januari 2022

Paragraf 18

Dnr MN/2022:33

Övertagande av tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet - Miljö

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att göra en framställan till Länsstyrelsen i Värmlands län och begära att länsstyrelsen överlåter den operativa tillsynen enligt miljöbalken till Myndighetsnämnden i Arvika kommun avseende den bergtäkt som bedrivs av Grusmaterial i Värmland AB inom fastigheten Södra Fjöle 1:8, Arvika kommun.

Bedömning om barns rättigheter

Beslutet berör inte barns rättigheter direkt eller indirekt.

Sammanfattning

I december 2021 gav Miljöprövningsdelegationen på Länsstyrelsen i Örebro Grusmaterial i Värmland AB tillstånd till täkt av berg inom fastigheten Södra Fjöle 1:8, Arvika kommun. Bolagets verksamhet är tillståndspliktig enligt 4 kap. 3 § samt kod 10.20 B i miljöprövningsförfordning (2013:251) av detta följer att länsstyrelsen i Värmland utövar tillsynen på verksamheten.

Då Miljöstaben idag har tillsynen på samtliga tillståndsgivna täkter inom kommunen anser vi att de faller sig naturligt att även tillsynen över bergtäkten på fastigheten Södra Fjöle 1:8 överläts till kommunen

Myndighetsnämnden föreslår därför att kommunfullmäktige gör en framställan till Länsstyrelsen i Värmlands län och begär att länsstyrelsen överlåter den operativa tillsynen enligt miljöbalken till Myndighetsnämnden i Arvika kommun avseende den bergtäkt som bedrivs av Grusmaterial i Värmland AB inom fastigheten Södra Fjöle 1:8, Arvika kommun.

Bakgrund

I december 2021 gav Miljöprövningsdelegationen på Länsstyrelsen i Örebro Grusmaterial i Värmland AB tillstånd till täkt av berg inom fastigheten Södra Fjöle 1:8, Arvika kommun. Bolagets verksamhet är tillståndspliktig enligt 4 kap. 3 § samt kod 10.20 B i miljöprövningsförfordning (2013:251) av detta följer att länsstyrelsen i Värmland utövar tillsynen på verksamheten.

Myndighetsnämnden

Beskrivning

Miljöstaben har idag tillsyn på ett 30-tal tillståndspliktiga miljöfarliga verksamheter med beteckningen B inom Arvika kommun. Av dessa är drygt 10 st täkter av olika slag vilket innebär att vi har tillsynen över samtliga tillståndsgivna täkter i kommunen förutom den nu nyttillkomna täkten i Fjöle.

Lagstiftning

Enligt 1 kap 18 § miljötillsynsförordningen (2011:13) får en statlig operativ tillsynsmyndighet överlåta åt en kommunal nämnd att utöva den operativa tillsynen om kommunfullmäktige begär det.

I 1 kap. 19 § miljötillsynsförordningen (2011:13) finns angivet att en överlåtelse av uppgiften att utöva operativ tillsyn ska avse

1. en viss typ av tillsynsobjekt
2. en viss typ av tillsynsobjekt med undantag för ett visst eller vissa tillsynsobjekt eller
3. ett visst tillsynsobjekt med krav som ska uppfyllas för att tillsynen ska kunna överlåtas.

I 1 kap 20 § samma förordning föreskrivs att den myndighet som prövar om uppgiften att utöva operativ tillsyn kan överlåtas, ska vid sin prövning ta hänsyn till

1. omfattningen av tillsynsobjektens miljöpåverkan
2. den kommunala nämndens förutsättningar för att uppfylla kraven i 6-12 §§
3. den kommunala nämndens förutsättningar för att utöva tillsyn över tillsynsobjektens hantering av kemiska produkter i den utsträckning ådan hantering förekommer,
4. kommunens interna ansvarsfördelning för drift av och tillsyn över kommunala verksamheter.
5. ...
6. ...
7. ...

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 28 januari 2022

Bedömning

Då Miljöstaben idag har tillsynen på samtliga tillståndsgivna täkter inom kommunen anser vi att de faller sig naturligt att även tillsynen över bergtäkten på fastigheten Södra Fjöle 1:8 överlåts till kommunen

Miljöstaben anser att förutsättningar för att uppfylla de angivna kraven enligt 1 kap. 20 § punkterna 2, 3 och 4 finns inom Myndighetsnämnden i Arvika kommun.

Myndighetsnämnden

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Kommundirektören

Myndighetsnämnden

Paragraf 19

Dnr MN/2022:27

Rackstad 2:30 – Yttrande över överklagande avseende bullerstörningar

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar yttra följande i ärendet:

1. Föreläggandet avser inte bullermätning eftersom det finns osäkerhetsfaktorer som väder, vind, fågelsång mm som leder till att mätvärden blir osäkra. Nämnden bedömer att en utredningsmodell kan ge en bättre bild av verkligheten då de faktorer som är aktuella att ta hänsyn till läggs in i modellen. Enligt Naturvårdsverkets allmänna råd om buller för motorsportbanor mm (NFS 2004:16) ger bullerberäkningar oftast ett mera tillförlitligt resultat än mätningar och bör därför i första hand komma i fråga.
2. I Naturvårdsverkets allmänna råd om buller från motorsportbanor (NFS 2004:16) avses friluftsområde som ett område i översiktsplan för det rörliga friluftslivet eller andra områden som nyttjas mer frekvent för friluftsliv där naturupplevelsen är en viktig faktor och där en låg bullernivå utgör en särskild kvalitet. Bakgrundsnivån är låg och inga andra störande aktiviteter förekommer.

Även om området längs Viksälven är biologiskt och kulturhistoriskt intressant och används framförallt som vandringsstig för närboende så redovisas det i nuläget inte som friluftsområde i kommunens översiktsplan.

3. Dialog har förts med Naturvårdsverket angående om gasknallar ska räknas med i den totala ljudbilden eller betraktas som tillfälliga ljud. Knallarna ger höga maxvärden men i dialogen bedömer Naturvårdsverket dem som tillfälliga ljud.

MK Team Westom jobbar med att rikta högtalarna från de närboende.

"Värsta scenarier" avser bland annat det faktum att det i beräkningen antas att bilen går på full gas runt hela banan vilket inte inträffar.

4. Eftersom körning med fordon huvudsakligen sker på fritid är aktiviteten störst efter ordinarie arbetstid men träning och tävling får inte ske efter kl 19 på kvällar. Tävlingar körs ibland på söndag eller helgdag, men aldrig träningar.

Träningar är, enligt föreläggande om försiktighetsåtgärder (Dnr MN 2013/50) tillåtna torsdagar kl 09.00-19.00 och lördagar kl 11.00-16.00 under 1 april -30 juni och 1 augusti-14 november.

Myndighetsnämnden

Tävlingar får hållas högst fyra gånger per år. Två under 1 april- 30 juni och två under 1 augusti- 31 oktober. De får köras Lördagar 08.00-18.00 och söndagar 08.00-16.00.

5. Kostnadskalkyler för redovisade åtgärdsförslag begärs in eftersom det enligt Miljöbalken 2 kap 7§ ska göras en rimlighetsavvägning om en åtgärd bedöms vara ekonomiskt rimlig i förhållande till nyttan.

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Värmland anholder om kommunens yttrande över överklagandet av Myndighetsnämndens beslut med dnr MN/2021:123, särskilt avseende frågan om buller i friluftsområde och bullernivåer kvällar, söndagar och helgdagar.

Bakgrund

Den 10 augusti 2021 togs beslut i Myndighetsnämnden där MK Team Westom föreläggs att inkomma med förslag på åtgärder för att säkerställa att maximala ljudnivån vid mottagarpunkt MP1 och MP5 inte överstiger Naturvårdsverkets riktlinjer för allmänna råd för buller från motorbanor. Bullerutredningar har gjorts enskilt för MK Team Westoms verksamhet och gemensamt för verksamheterna vid Team Westom MC och MK Team Westom. I bullerutredningen för MK Team Westoms verksamhet konstateras att det är svårt att utföra åtgärder som leder till ett bra resultat. Därför behöver även ytterligare alternativ till lösningar presenteras. Förslag på bullerreducerande åtgärder ska redovisas med kostnadskalkyler och vilken maximal ljudnivå som beräknats vid MP1 och MP5, efter genomförandet. Varje bullerreducerande åtgärd ska åtföljas av en rimlig tidsplan. Beslutet har överklagats av xx, xx och xx.

Beskrivning

I överklagandet som inkom den 7 september 2021 anför de tre klagande:

1. Att Arvika kommuns beslut utgår från beräknade bullervärden som inte ger rättvisande värden, i stället för att mäta buller i verkligheten.
2. Det saknas en mätpunkt vid friluftsområdet vid Segerforskvärn och damm.
3. Kommunen tänjer på de tillåtna ljudnivåerna genom att tala om att "värsta scenarier" är sällsynta och att tillfälliga höga ljudnivåer kan accepteras men definierar inte vad detta betyder. De har t ex räknat bort gasknallar och högtalarljud.
4. Verksamheten vid banan är omfattande, speciellt vid kvällar och helger, vilket gör att ljudgränser kan justeras nedåt.

Myndighetsnämnden

5. Kritik mot att ett kostnadsförslag har begärts in. De antar att det betyder att Arvika kommun ska stå för kostnaden och att kommunen därför är jävig.

Beslutsunderlag

Överklagande av Myndighetsnämndens beslut 2021-08-10, dnr MN/2021:123, angående föreläggande att genomföra bullerutredning avseende verksamheten på Rallycrossbanan på Rackstad 2:30

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse 26 januari 2022

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Värmland, 651 86 Karlstad eller rapporteras via e-tjänsten komplettering eller yttrande i ärende.

Paragraf 20

Dnr MN/2022:35

Ansökan om tillstånd för avlivande av katt och för bekämpning av vissa fågelarter

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att ansöka hos polismyndigheten om tillstånd för avlivande av övergivna och förvildade katter och för bekämpning av kråkfåglar, duvor och måsfågel inom detaljplanelagt område i Arvika kommun för följande personer:

xx

xx

Ekonomiska konsekvenser

Kostnaden för skadedjursskyttarna finns med i Myndighetsnämndens budget och förväntas inte påverkas.

Bedömning om barns rättigheter

Beslutet berör inte barns rättigheter direkt eller indirekt.

Sammanfattning

Tillstånd för avlivande av katt och för bekämpning av kråkor, skator, duvor och måsfågel inom detaljplanelagt område i Arvika kommun för xx och xx upphör att gälla den 12 februari 2022. Därför bör ett nytt tillstånd sökas hos polismyndigheten.

Myndighetsnämnden föreslås besluta att ansöka hos polismyndigheten om tillstånd för avlivande av övergivna och förvildade katter och för bekämpning av kråkfåglar, duvor och måsfågel inom detaljplanelagt område i Arvika kommun för följande personer:

xx

xx

Beskrivning

xx och xx är utsedda som så kallade kommunskyttar i Arvika kommun. Förutom det uppdraget hjälper de även till med bland annat avlivning av trafikskadat vilt samt sjuka och/eller allvarligt skadade djur. Båda skyttarna har haft uppgifterna under många år.

Myndighetsnämnden

För att få avliva djur genom skjutning inom detaljplanlagt område krävs tillstånd från Polismyndigheten. Ett sådant tillstånd lämnas för tre år i taget.

Ersättning för uppdraget – så kallade skottpengar – finns medel för i miljöstabens budget.

Under nuvarande tillståndsperiod finns redovisning för åren 2019, 2020 och 2021 över antalet skjutna djur inom ramen för uppdraget. Fördelningen har för dessa tre år varit enligt följande:

Redovisning av skyddsjakt	2019	2020	2021
Måsar	122	166	97
Duva	98	138	192
Kråka	54	58	25
Skata	72	5	36
Kaja	10	48	19
Katt	3	0	17

Lagstiftning

För att bedriva jakt med skjutvapen inom detaljplanerat område (stad/tätort) krävs skottlossningstillstånd av Polismyndigheten enligt 3 kap. 6 § ordningslagen (1993:1617)

Beslutsunderlag

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 4 februari 2022

Beslutet skickas till

Polismyndigheten, Region Bergslagen, Box 1804, 701 18 Örebro

XX

XX

Paragraf 21

Dnr MN/2022:29

Västra Sund 2:192 Förhandsbesked

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), meddela att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Upplysningar

Förhandsbesked vinner laga kraft och får verkställas fyra veckor efter att det kungjorts i post- och inrikes tidning (POIT).

Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Avgifter

Förhandsbesked inkl sakägare och kungörelse 5 571 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Västra Sund 2:192, skifte 5. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med angivna villkor.

Beskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av två enbostadshus på del av fastigheten Västra Sund 2:192 skifte 5. Fastigheten har en area på 202 773 kvm och är obebyggd. Redovisad situationsplan anger en tomtstorlek på cirka 2000 respektive 1500 kvm. Enligt ansökan är bostadsbyggelsen placerad över RH + 67 och det är över de riktlinjerna som gäller vid byggnation i anslutning till Glafs fjorden (RH +49,5).

Anslutning till fastigheten sker genom befintlig väg.

Ansökan är i anslutning till befintlig bebyggelse som skapar en sammanhållen bebyggelse. Enligt remiss från Samhällsbyggnad krävs inte planläggning.

Myndighetsnämnden

Berörda grannar är hörda och erinran har inkommit från fastighetsägare på Kinna 1:15 och 1:36. I erinran anger man bland annat att finns inte servitut för vägen, att buller kommer uppstå, frågor om vem som ska bekosta vägsador och för stor påverkan på naturen och djuren, se bilaga.

Den sökande har fått möjlighet att bemöta erinran och inkom med svar 18 januari 2022, där han bland annat anger att vägen är på hans egen mark och att eventuella skador som uppstår kommer repareras omgående, se bilaga.

Enligt ansökan önskas anslutning till det kommunala vatten- och avloppsnätet. Västra Sund 2:192 är inom det kommunala verksamhetsområdet för Västra Sund och anslutning till det kommunala ledningsnätet måste ske.

Fastigheten är belägen inom högriskområde med avseende på markradon enligt markradonutredningen för Arvika Kommun.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

Översiktsplan 2007 antagen 2007-11-06 anger området som utrednings område. Fördjupad översiktsplan (FÖP) för Kinna/Västra Sund antagen 2013-04-22 med delområde Kinna.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 16 augusti 2021

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 28 januari 2022

Situationsplan registrerad den 29 september 2021

Bedömning

Två ytterligare tomter föranleder inte krav på detaljplaneläggning.

Byggnationen med två bostadshus kompletterar den befintliga bebyggelsen och ansluter till befintlig väg. Frågor avseende vägservitut och dess andelar är en förrättningsfråga som hanteras av Lantmäteriet.

Byggnationen är inom det kommunala ledningsnätet för vatten och avlopp och ska anslutas till detta. Vid prövning av förhandsbeskedet ska platsens lämplighet bedömas. Enligt den fördjupade översiktsplanen kan kompletteringar av nybyggnation göras. Övriga synpunkter på husets utformning och placering behandlas i den efterkommande bygglovsprövningen. Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen och förhandsbesked föreslås bli lämnat.

Myndighetsnämnden

Beslutet skickas till

Sökande

Grannar med erinran (MB + besvärshänvisning)

Myndighetsnämnden

Paragraf 22

Dnr MN/2022:26

Räxed 1:46 strandskyddsdispens

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att:

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnation av komplementbyggnad enligt miljöbalken (MB) 7 kap. 18c§ punkt 2.

Del av fastigheten, 630 kvm, får tas i anspråk som tomtmark (7kap. 18f § MB).
Placering av komplementbyggnad enligt situationsplan registrerad den 1 november 2022.

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutat inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB)

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnad på fastigheten Räxed 1:46. Skäl till dispens är att platsen är genom länsväg 869 väl avskilt från området närmast strandlinjen enligt miljöbalken 7 kap 18c§ punkt 2 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad.

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av komplementbyggnad på fastigheten Räxed 1:46, skifte 2. Fastigheten Räxed 1:46, skifte 2, har en area på 41 176 kvm och är obebyggd.

Enligt ansökan önskar ägare till fastigheten Räxed 1:38 uppföra en komplementbyggnad med en byggnadsyta på 130 kvm i anslutning till sin fastighet, bakom befintlig komplementbyggnad. Anslutningsväg till platsen finns befintlig. Placering se situationsplan registrerad 1 november 2021.

Myndighetsnämnden

Placeringen av byggnaden är inom strandskydd för Gunnern.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande. Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt enligt miljöbalken 7 kap 18b§.

Strandskydd på 100 meter råder för Gunnern enligt 7 kap 13§. Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Åtgärden omfattas av förbuden enligt 7 kap 15§ punkt 1. Inga nya byggnader får uppföras.

Särskilda skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7 kap 18c§ punkt 2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 1 november 2021

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 januari 2022

Situationsplan registrerad den 1 november 2021

Bedömning

Placering av byggnaden påverkar inte tillgången till strandlinjen, när platsen avskiljs väl från strandområdet av länsväg 869. Byggnaden är också placerad bakom befintlig bebyggelse. Byggnationen påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökande

Länsstyrelsen

Paragraf 23

Dnr MN/2022:28

Dalen 1:71 strandskyddsdispens

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar att:

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnation av bostadshus enligt miljöbalken (MB) 7 kap. 18c§ punkt 1.

Del av fastigheten på land, 1580 kvm, får tas i anspråk som tomtmark (7kap. 18f § MB).
Placering av bostadshus enligt situationsplan registrerad den 22 november 2021.

Upplysningar

Strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutat inom fem år från den dagen då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § MB).

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet gällande strandskydd inom tre veckor från det att man tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas avvakta tiden för överprövning.

Avgifter

Strandskyddsdispens 7 616 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av bostadshus på fastigheten Dalen 1:71. Skäl till dispens är att marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte enligt miljöbalken 7 kap 18c§ punkt 1 och dispens från strandskyddet föreslås bli lämnad.

Beskrivning

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnation av bostadshus på fastigheten Dalen 1:71. Fastigheten Dalen 1:71 har en area på 5 929 kvm och är bebyggd med ett fritidshus i den sydöstra delen av fastigheten.

Myndighetsnämnden

Enligt ansökan önskar man uppföra ett bostadshus på 80 kvm mitt på fastigheten längs med befintlig väg. Bostadshuset är längre från strandzonen än befintligt fritidshus men är längre än 15 meter från huvudbyggnaden och närmare vattnet än 25 meter vilket leder till krav på strandskyddsdispens. Placering se situationsplan registrerad 22 november 2021.

Hela fastigheten är inom strandskyddet för Nysockensjön.

Lagstiftning

För området gäller utomplansbestämmelser enligt plan- och bygglagen samt strandskyddsförordnande. Översiktsplan (ÖP) 2007 antagen 2007-11-06 anger inga restriktioner för området.

Åtgärden omfattas av kommunens beslutsrätt enligt miljöbalken 7 kap 18b§.

Strandskydd på 100 meter råder för Nysockensjön enligt 7 kap 13§. Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Åtgärden omfattas av förbuden enligt 7 kap 15§ punkt 1. Inga nya byggnader får uppföras.

Särskilda skäl för upphävande av strandskyddet enligt 7kap 18c§ punkt 1. Marken har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Beslutsunderlag

Ansökan registrerad den 22 november 2021

Myndighetsstabens tjänsteskrivelse den 27 januari 2022

Situationsplan registrerad den 22 november 2021

Bedömning

Fastigheten är bebyggd med fritidshushus och enligt ansökan önskar den sökande komplettera med ytterligare bostadshus.

Fastigheten är i anspråkstagen och byggnationen påverkar inte förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet samt livsvillkor för djur- och växtlivet, strandskyddsdispens bör ges.

Beslutet skickas till

Sökande

Länsstyrelsen

Myndighetsnämnden

Paragraf 24

Dnr MN/2022:20

Strandnära 3 bygglov för enbostadshus och garage

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att inte bevilja bygglov för enbostadshus och garage när avvikelsen inte är liten.

Upplysningar

Myndighetsnämndens beslut kan överprövas till Länsstyrelsen enligt besvärshänvisning. Murar och stödmurar ingår inte i denna prövning.

Avgifter

Bygglovavgift för avslag 9 139 kronor

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för enbostadshus och garage på fastigheten Strandnära 3. Sökt byggnation är ett enbostadshus som är sammanbyggt med garage vilket medför att garage ingår i huvudbyggnad. Gällande detaljplan anger ett avstånd på minst 4,5 meter från fastighetsgränsen och ansökan strider därmed mot detaljplanen och avsteg från avståndet till fastighetsgräns är inte en liten avvikelse. Förslag till beslut är att inte bevilja bygglov för avvikelsen mot detaljplanen.

Bakgrund

Ansökan inkom den 1 oktober 2021 och redovisade en huvudbyggnad sammanbyggd med garagebyggnaden. Avståndet från garaget till fastighetsgränsen är 2,0 meter och avståndet till huvudbyggnaden är 4,5 meter. Enligt ansökan var totalhöjden på garaget 4,7 meter.

Samråd med byggherren har skett där avvikelsen med höjden på garaget och avståndet till fastighetsgränsen diskuterades. Ett reviderat förslag där höjden på garaget minskades till 3,985 meter inlämnades den 7 oktober 2021.

Avvikelsen med avståndet till fastighetsgränsen remitterades till berörda grannar samt samhällsbyggnadsavdelningen. Enligt Samhällsbyggnadsavdelningen var avvikelsen inte enligt detaljplanens intentioner.

Myndighetsnämnden

Vid prövning av bygglov gjordes en bedömning att det inte var en liten avvikelse och en kommunisering skickades till sökande den 9 december 2021.

Möte med byggherren samt entreprenör genomfördes den 16 december 2021 för att förtydliga lagstiftningen samt försöka hitta alternativ.

Förslag på lösning med en Attefallstillbyggnad kommunicerades den 23 december 2021. Byggherren meddelade den 14 januari 2022 att man vill få ansökan med liten avvikelse prövad i Myndighetsnämnden.

Byggherren önskar den 13 januari 2022 pröva en justerad placering och överlämnade grannyttrande med godkännande av placering den 18 januari 2022.

Beskrivning

Ansökan avser bygglov för enbostadshus och garage på fastigheten Strandnära 3. Enligt ansökan önskar man uppföra ett enbostadshus med en byggnadsarea på 150 kvm och en totalhöjd på 6,35 meter. Enbostadshuset har ett sammanbyggt garage med en area på 50 kvm med ett redovisat höjdmått på 3,985 meter. Vid framräkning av mednivåhöjden när endast en sida är motfylld ger detta en höjd på 4,68 meter

Bostadshuset har ett avstånd till den södra fastighetsgränsen på 3,3 meter och ett avstånd från garaget till den norra fastighetsgränsen på 3,33 meter.

Enligt rättsfall 2014-P 8023 från Mark och miljööverdomstolen räknas garage sammanbyggt med huvudbyggnaden som en del av huvudbyggnaden och ska därmed uppfylla kraven på avstånd till fastighetsgräns. Ett avstånd på 3,33 meter är ingen liten avvikelse och därmed kan inte 9 kap 31 b plan- och bygglagen tillämpas.

Sökanden hänvisar till att avvikelser och tidigare bygglovgivning har skett i området som borde medföra att även de borde få avsteg från detaljplanen, se bilaga.

Ett bygglov på fastigheten Strandnära 1 har beviljats med en liten avvikelse (MN § 179) och i det fallet var det en fråga om totalhöjden på garaget. Vid den prövningen var det ett H-hus där taket över garaget fick vara med samma höjd som hela huset. Den prövningen gjordes i samråd med Samhällsbyggnadsavdelningen som ansåg att det inte hade inverkan på omgivning eller detaljplanens intentioner.

Ett bygglov på fastigheten Strandnära 2 har beviljats med en huvudbyggnad som var sammanbyggd med garaget blev där avståndet till garaget är placerad närmare till fastighetsgränsen än 4,5 meter. Avstånd i bygglov är 3,7 till 5,0 meter. Detta vann laga kraft utan erinran från grannar.

Fastigheten regleras av detaljplan B340, Jonsbol. Detaljplanen reglerar markanvändningen till friliggande bostäder där huvudbyggnad får uppföras till högst 150 kvm byggnadsarea per fastighet med en total höjd på 7,0 meter. Garage får uppföras om 50 kvm per fastighet med en totalhöjd på 4,0 meter. Golvnivå på huvudbyggnaden ska placeras minst 40cm över gata räknat från fastighetens mitt. Huvudbyggnad ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns och komplementbyggnad ska

Myndighetsnämnden

placeras minst 2,0 meter från fastighetsgräns och minst 5,0 meter från gata.

Lagstiftning

För området gäller detaljplan B340 laga kraft 2019-12-19 med planbestämmelser enligt plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Ansökan bygglov registrerad den 1 oktober 2021

Reviderad plan- och fasadritning den 2 februari 2022

Reviderad situationsplan registrerad den 2 februari 2022

Myndighetsstabensens tjänsteskrivelse den 7 februari 2022

Bedömning

Den bedömning som gjorts i området är att huvudbyggnad och garage får byggas samman. Det ska dock uppfylla detaljplanens intentioner om 150 kvm för huvudbyggnad och 50 kvm för garage.

Bygglovavdelningen finner att bostadsdelen och garaget tillsammans bildar fastighetens huvudbyggnad (150 +50) och placeringen av enbostadshuset ligger 3,3 meter från fastighetsgräns. Därmed avviker placeringen från detaljplanen, eftersom det i planbestämmelserna anges att huvudbyggnad ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns. Det som kan prövas är om en placering närmare fastighetsgräns kan anses utgöra en liten avvikelse.

Byggherren anser att bygglov kan beviljas enligt plan- och bygglagen 9 kap 30§ punkt 1 b *avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning.*

En avvikelse som består i att avståndet mellan huvudbyggnad och tomtgräns på bägge sidor är 3,3 meter i stället för 4,5 meter, vilket är det minsta avståndet enligt planbestämmelserna. Detta anser vi inte kan vara att betrakta som en liten avvikelse. Trots den felaktighet som begicks av bygglovavdelningen i tidigare ärende när bygglov beviljades 3,7 meter från fastighetsgränsen på den närliggande fastigheten ändrar inte bedömningen i ärendet. Åtgärden är heller inte nödvändig för att området skall kunna bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Vår bedömning blir således att det inte är möjligt att bevilja bygglov. Husets placering strider mot detaljplanen B340. Fastighetsgränsavvikelsen är inte att betrakta som liten och den följer inte planens intentioner. Inom det aktuella området gäller en detaljplan som vann laga kraft 2019-12-19 vilket är en av de nyaste detaljplanerna i Arvika kommun. Det har inte framkommit att det systematiskt har godtagits avvikelser från den aktuella planbestämmelsen. Den sökta åtgärden kan få prejudicerande verkan för området om den medgavs. Därmed bedöms bestämmelserna i 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen inte är tillämpliga i detta ärende med hänvisning mot tidigare rättspraxis.

Myndighetsnämnden

Beslutet skickas till

Sökanden (MB +Besvärshänvisning)

Paragraf 25

Dnr MN/2022:2

Anmälan av anmälningsärenden Miljöstaben

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av anmälningsärenden.

Sammanfattning

Miljöstaben redovisar lista med anmälningsärenden den 8 februari 2022.

Beslutsunderlag

Lista med anmälningsärenden den 8 februari 2022.

Paragraf 26

Dnr MN/2022:1

Anmälan av delegeringsbeslut Miljöstaben

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Sammanfattning

Miljöstaben redovisar lista med delegationsbeslut den 8 februari 2022.

Beslutsunderlag

Lista med delegationsbeslut den 8 februari 2022

Paragraf 27

Dnr MN/2022:3

Anmälan av delegationsbeslut Bygglovsavdelningen

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Sammanfattning

Bygglovsavdelningen redovisar lista med delegationsbeslut den 8 februari 2022.

Beslutsunderlag

Lista med delegationsbeslut den 8 februari 2022.

Paragraf 28

Dnr MN/2022:25

Anmälan av delegationsbeslut Skorstensfejarmästaren

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Sammanfattning

Redovisning av lista med delegationsbeslut för Skorstensfejarmästaren den 8 februari 2022.

Beslutsunderlag

Lista med delegationsbeslut den 8 februari 2022.

Paragraf 29

Dnr MN/2022:4

Anmälan av delegationsbeslut Räddningstjänsten

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Sammanfattning

Räddningstjänsten redovisar lista med delegationsbeslut den 8 februari 2022.

Beslutsunderlag

Lista med delegationsbeslut den 8 februari 2022.