

## Reservation ärende 1, Beslut om granskning – Detaljplan för Glava Glasbruk

Centerpartiet och Moderaterna anser inte att det ska göras en detaljplan över Glava Glasbruk.

Att kommunen går in och exproprierar/lägger beslag på privat mark som i detta fall är för oss ett oacceptabelt intrång i äganderätten. Det framgår inte några tydliga utvecklingsplaner för området, vilket borde varit prioriterat i så fall.

Marken ska tillföras kommunens markreserv. Till vilken nytta? Det lär inte ge någon avkastning utom möjligen några sålda tomter. Däremot kan det medföra stora kostnader om det krävs sanering av något område. Vi ser heller inte att de små markområdena mellan fastigheterna ger något värde till kommunens markreserv.

Det har gjorts vissa anpassningar av planförslaget efter samrådet, en del av det stora skogsområdet är bortlyft ur planen och det är inte längre aktuellt med en gemensamhetsanläggning. Men det innebär istället att kommunens skattebetalare ska stå för samtliga kostnader som markinlösen, lantmäterikostnader, eventuella framtida saneringskostnader, skötselkostnader med mera.

När det gäller att värna kulturmiljön finns det andra möjligheter än en detaljplan om behovet finns. Om några fastighetsägare finner det nödvändigt att justera fastighetsgränser har de själva möjligheten att kontakta Lantmäteriet eller helt enkelt lösa det genom servitut med markägaren. För övrigt gäller allemansrätten, det ändras inte genom en detaljplan. Om något olagligt sker ska en polisanmälan göras i så fall. I ett område med detaljplan blir det mer omständligt med bygglov och kan även bli dyrare, t ex bygglov istället för bygganmälan. Med hänvisning till ovanstående yrkar Centerpartiet och Moderaterna att kommunen omgående avbryter arbetet med detaljplan för Glava Glasbruk.



Centerpartiet

Ulf Jonsson



Arvika Moderaterna

Kristina Bengtsson Nilsson