

Plats och tid

Sammanträdesrummet Kongsvinger, Arvika stadshus
Torsdag den 16 januari 2025 klockan 14:15 - 16:15

Beslutande ledamöter

Gerd Karlsson (S), ordförande, ej § 5
Stefan Åström (S), 1:e vice ordförande, ordförande § 5
Johnny Blomquist (M), 2:e vice ordförande
Helen Kensby (C)
Eva Svensson (S)
Kersti Lundin (V), ej § 5
Martin Olsson (ArvP)
Alexander Molander Broström (M), ej § 1 - 2
John-Olov Vikström (SD)
Bengt Rönnehäll (S)
Ferdinand Von Malmberg (MP)
Johan Jonsson (SD), ersätter Alexander Molander Broström (M) § 1 - 2
och Gerd Karlsson (S) § 5

Övriga närvarande

Catrin Anglid, alkohol- och tobakshandläggare § 1 - 2
Emma Jansson, alkohol- och tobakshandläggare § 1 - 2
Helena Axelsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Victoria Johansson, bygglovshandläggare
Andreas Hellgren, bygglovshandläggare
Johan Jonsson (SD), ej tjänstgörande ersättare § 3 - 4, § 6 - 10
Ida Nilsson, sekreterare

Justerare

John-Olov Vikström (SD)

Justerings plats och tid

Digitalt den 23 januari 2025

Paragrafer

§ 1 - § 10

Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på
sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-01-16

Datum då anslaget sätts upp

2025-01-23

Datum då anslaget tas ned

2025-02-14

Förvaringsplats för protokollet

Arvika kommuns arkiv

Underskrift

Ida Nilsson

Innehåll

Ärende	Sida
Uppföljning av "Tillsynsplan för Arvika kommuns tillsyn över servering av alkoholdrycker enligt Alkohollagen (2010:1622) för åren 2023-2025".....	3
Tillsynsplan och behovsutredning för serveringstillstånd, tobak, elektroniska cigaretter, folköl och tobaksfria nikotinprodukter inom Eda och Arvika kommuner 2025–2027.....	4
Plan för internkontroll 2025, Myndighetsnämnden	5
Tillsynsplan 2025-2026 Myndighetsnämnden – Bygglov	6
Västby 2:27 - Byggsanktionsavgift, olovlig åtgärd.....	8
Scouten 1 - Bygglov för ändrad användning	12
Anmälan av delegeringsbeslut, Miljöstaben	14
Anmälan av delegeringsbeslut, Bygglov	15
Anmälan av delegeringsbeslut, Räddningstjänsten	16
Anmälan av ordförandebeslut.....	17

Paragraf 1

Dnr MN/2025:7

Uppföljning av "Tillsynsplan för Arvika kommuns tillsyn över servering av alkoholdrycker enligt Alkohollagen (2010:1622) för åren 2023-2025"

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att lägga redovisningen av uppföljning av tillsynsplanen för år 2024 med godkännande till handlingarna.

Jäv

Alexander Molander Broström (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning

Enligt 9 kap. 2§ i Alkohollagen ska kommunen upprätta en tillsynsplan som ska lämnas in till Länsstyrelsen. I planen ska framgå på vilket sätt och hur ofta tillsyn ska genomföras på olika typer av verksamheter. Det finns inget liknande krav på tillsynsplan enligt lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter och lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter, men tillsyn enligt dessa lagar har ändå tagits med i denna plan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-12-20

Uppföljning av tillsynsplan för Arvika kommuns tillsyn över servering av alkoholdrycker enligt Alkohollagen (2010:1622) för åren 2023-2025 daterad 2025-01-02

Beslutet skickas till

Miljö- och hälsoskyddsinspektör, Eda kommun

Paragraf 2

Dnr MN/2025:6

Tillsynsplan och behovsutredning för serveringstillstånd, tobak, elektroniska cigaretter, folköl och tobaksfria nikotinprodukter inom Eda och Arvika kommuner 2025–2027

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att lägga redovisningen av ”Tillsynsplan och behovsutredning för serveringstillstånd, tobak, elektroniska cigaretter, folköl och tobaksfria nikotinprodukter inom Eda och Arvika kommuner 2025–2027” med godkännande till handlingarna.

Jäv

Alexander Molander Broström (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning

Enligt 9 kap. 2§ i Alkohollagen ska kommunen upprätta en tillsynsplan som ska lämnas in till Länsstyrelsen. Det finns inget liknande krav på tillsynsplan enligt lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter och lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter, men tillsyn enligt dessa lagar har ändå tagits med i denna plan. Miljö- och byggavdelningen i Eda kommun gör årligen en översyn av kommunernas verksamheter och tillsynsbehovet av dessa utifrån risk och erfarenhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2025-01-02

Tillsynsplan och behovsutredning för serveringstillstånd, tobak, elektroniska cigaretter, folköl och tobaksfria nikotinprodukter inom Eda och Arvika kommuner 2025–2027 daterad 2024-10-14

Beslutet skickas till

Miljö- och byggavdelningen, Eda kommun
Handläggare

Paragraf 3

Dnr MN/2025:8

Plan för internkontroll 2025, Myndighetsnämnden

Sammanfattning

Ärendet utgår.

Paragraf 4

Dnr MN/2025:10

Tillsynsplan 2025-2026 Myndighetsnämnden – Bygglov

Beslut

Myndighetsnämnden antar tillsynsplanen för 2025-2026.

Bedömning om barns rättigheter

Barnrättsperspektivet har inte beaktats i ärendet eftersom det är av en administrativ karaktär.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden är den myndighet som ensam ansvarar för samhällets tillsyn över att både det som byggs och den befintliga byggda miljön uppfyller de krav som gäller enligt plan- och bygglagstiftningen.

För att få en helhetsbild av Myndighetsnämndens tillsynsarbete har Bygglövsavdelningen uppdaterat tillsynsplanen för att gälla 2025-2026. I tillsynsplanen redovisar förvaltningen sin bedömning av det samlade tillsynsbehovet inom ansvarsområdet. Tillsynsplanen är ett viktigt strategiskt styrdokument och anger hur tillsynen årligen ska hanteras, prioriteras, genomföras och följas upp.

Genom tillsynsplanen fastställer Myndighetsnämnden målen för tillsynsarbetet och metoder för att uppnå dessa. Planen skapar en viktig tydlighet mellan nämnd och förvaltning, men även gentemot kommunens invånare. Förslaget innefattar samtliga tillsynsområden som omfattas av Myndighetsnämndens tillsynsansvar.

Förslaget innehåller även en behovsutredning som visar på det resursbehov som bedöms föreligga både för de olika tillsynsområdena och för det samlade tillsynsarbetet.

Behovsutredningen visar behovet av resurser, dels för att bibehålla ärendebalansen på en nivå för nya ärenden som bedöms vara förenlig med tillsynsansvaret och dels på behovet av resurser för att hantera den befintliga ärendeskuld som föreligger inom tillsynsområdet.

Myndighetsnämnden ska besluta om innehållet i tillsynsplanen varje år. Planen ska revideras i det fall förutsättningarna för genomförandet har förändrats. Uppföljning och utvärdering ska ske enligt en uppföljningsplan och baseras på aktuell statistik och rådande förutsättningar. Nämnden får information om eventuella revideringar i samband med de årliga uppföljningstillfällena i december varje år. Bygglövsavdelningen ansvarar för uppföljningsarbetet.

Lagstiftning

Tillsynsarbetet som Myndighetsnämnden ska utföra enligt PBL ska regelbundet följas upp och utvärderas (8 kap. 8 § PBF).

Justerande sign.

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-01-08

Tillsynsplan 2025-2026 Myndighetsnämnden – Bygglov 2025-01-08

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommundirektören

Paragraf 5

Dnr MN/2024:115

Västby 2:27 - Byggsanktionsavgift, olovlig åtgärd

Beslut

1. Myndighetsnämnden beslutar att Hillringsbergs Rehabcenter AB, Org.nr 556623-2368, i egenskap av ägare till fastigheten, Västby 2:27 med adress Hillringsberg 671 97 Glava ska betala en byggsanktionsavgift på 139 310 kronor för att ha påbörjat en lovpliktig åtgärd innan startbesked har getts.

2. Myndighetsnämnden beslutar att förelägga Hillringsbergs Rehabcenter AB, Org.nr 556623-2368, i egenskap av ägare till fastigheten, Västby 2:27 med adress Hillringsberg 671 97 Glava om att inkomma med en bygglovsansökan för ändrad användning senast 2 månader efter att beslutet har fattats.

Jäv

Gerd Karlsson (S) och Kersti Lundin (V) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Reservation

Johnny Blomquist (M), Alexander Molander Broström (M), John-Olov Vikström (SD), Martin Olsson (ArvP) och Johan Jonsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Bedömning om barns rättigheter

Barnrättsperspektivet har inte beaktats i ärendet eftersom det är av en administrativ karaktär.

Yrkande

Stefan Åström (S), Eva Svensson (S), Bengt Rönnehäll (S), Helen Kensby (C) och Ferdinand von Malmberg (MP) yrkar på upprättat förslag till beslut med ändringen att byggsanktionsavgiften ska sättas ned till hälften enligt 11 kap. 53 a § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Johnny Blomquist (M), Alexander Molander Broström (M), John-Olov Vikström (SD), Martin Olsson (ArvP) och Johan Jonsson (SD) yrkar på upprättat förslag till beslut med ändringen att byggsanktionsavgiften ska sättas ned till en fjärdedel enligt 11 kap. 53 a § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Propositionsordning

Det finns två förslag till beslut avseende byggsanktionsavgiften. Det ena är att byggsanktionsavgiften ska sättas ned till hälften och det andra är att byggsanktionsavgiften ska sättas ned till en fjärdedel. I övrigt är Myndighetsnämnden eniga om det upprättade förslaget. Ordförande ställer förslagen mot varandra genom votering. Efter genomförd votering finner ordförande att Myndighetsnämnden har beslutat enligt upprättat förslag med ändringen att byggsanktionsavgiften sätts ned till hälften.

Omröstningsresultat

Röster för att byggsanktionsavgiften ska sättas ned till hälften:

Stefan Åström (S)

Eva Svensson (S)

Bengt Rönnehäll (S)

Helen Kensby (C)

Ferdinand von Malmborg (MP)

Röster för att byggsanktionsavgiften ska sättas ned till en fjärdedel:

Johnny Blomquist (M)

Alexander Molander Broström (M)

John-Olov Vikström (SD)

Martin Olsson (ArvP)

Johan Jonsson (SD)

Upplysningar

Byggsanktionsavgiften ska betalas till Arvika kommun och betalning sker via faktura som skickas ut separat.

Av 11 kap. 61 § plan- och bygglagen framgår att

1. en byggsanktionsavgift ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt 59 §. Det gäller dock inte, om tillsynsmyndigheten i beslutet har bestämt en senare betalningsdag.

2. ett beslut om byggsanktionsavgift efter sista betalningsdagen får verkställas som en dom som har vunnit laga kraft. Det innebär att byggsanktionsavgiften kan tas ut även om beslutet överklagas.

Myndighetsnämndens beslut kan överprövas till Länsstyrelsen, se bifogad besvärshänvisning.

Sammanfattning

Bygglovsavdelningen har uppmärksammat på att det saknas bygglov för den användning av fastigheten som bedrivs på Västby 2:27. Huvudbyggnaden på fastigheten är ett flerfamiljshus och verksamheten som bedrivs är vård enligt socialtjänstlagen. Då åtgärden är utförd utan bygglov ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 10 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Myndighetsnämnden

Sammanträdet ajourneras klockan 15:47- 16:00.

Bakgrund

Bygglövsavdelningen registrerade ett tillsynsärende den 2 oktober 2024 då det visat sig att åtgärder som kräver lov utförts på fastigheten Västby 2:27. Den 15 oktober 2024 kommunicerade bygglövsavdelningen till Hillringsbergs rehabcenter AB att man uppmärksammat att det bedrivs bygglövspliktig verksamhet på fastigheten Västby 2:27 och att ett sådant bygglov saknas och gav fastighetsägaren möjlighet att bemöta detta. Den 28 oktober kommunicerade bygglövsavdelningen att man skulle genomföra ett tillsynsbesök på fastigheten. Den 30 oktober genomförde bygglövsavdelningen tillsammans med räddningstjänsten ett tillsynsbesök där man träffade fastighetsägaren och representanter för verksamheten och då kunde man konstatera att verksamheten pågick enligt det tillstånd som man fått beviljat av IVO. Vid besöket kunde räddningstjänsten konstatera att det fanns stora brister i brandskyddet.

Den 12 december skickade bygglövsavdelningen "kommunicering inför beslut" till fastighetsägaren med förslag till beslut angående byggsanktionsavgift samt förslag till beslut angående föreläggande om att inkomma med en ansökan om bygglov för ändrad användning. Fastighetsägaren fick en frist till och med den 2 januari 2025 att inkomma med ett yttrande. Den 31 december 2024 mottog bygglövsavdelningen ett yttrande.

Lagstiftning

Bygglov

9 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL. Det krävs bygglov för:

3. annan ändring av en byggnad än tillbyggnad, om ändringen innebär att

a) byggnaden helt eller delvis tas i anspråk eller inreds för ett väsentligen annat ändamål än det som byggnaden senast har använts för eller enligt senast beviljade bygglov har anpassats till utan att den avsedda användningen kommit till stånd.

Byggsanktionsavgifter

10 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL,

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12§.

Beräkning av byggsanktionsavgift

9 kap. 8 § 3 plan- och byggförordningen (2011:338) PBF

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 3 a eller 8 § första stycket 4 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 11, eller en del av en sådan ändring, och som innebär ändrad användning, innan byggnadsnämnden har gett ett

Myndighetsnämnden

startbesked som omfattar ändringen eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är

3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0125 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som ändringen avser.

Lovföreläggande

11 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL

Om en åtgärd som kräver bygglov, rivningslov eller marklov har vidtagits utan lov, ska byggnadsnämnden i ett föreläggande ge fastighetens eller byggnadsverkets ägare tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden (lovföreläggande).

Beslutsunderlag

Bygglövsavdelningens tjänsteskrivelse den 17 december 2024

Skrivelse, Möjlighet till bemötande upprättad 15 oktober 2024

Skrivelse, meddelande om tillsynsbesök upprättad 28 oktober 2024

Protokoll från tillsynsbesök upprättad 1 november 2024

Räddningstjänstens tjänsteanteckning inkommen 18 november 2024

Beräkning byggsanktionsavgift upprättad 26 november 2024

Fastighetsrapport upprättad 26 november 2024

Skrivelse, kommunikering inför beslut upprättad 12 december 2024

Yttrande från fastighetsägaren inkommet den 31 december 2024

Bedömning

Bygglövsavdelningen bedömer att en lovpliktig åtgärd utförts utan lov enligt 9 kap. 2 § punkt 3 plan- och bygglagen (2010:900) PBL, då bostadsbyggnaden används för en verksamhet som kräver lov för ändrad användning, annat väsentligt ändamål, byggnaden är idag avsedd som flerfamiljshus men används för vårdverksamhet enligt tillståndsbevis enligt 7 kap. 1 § första stycket 1 socialtjänstlagen (2001:937) SoL, utfärdat 2022-12-14 (dnr. 4.1.2-30155/2021,) av Inspektionen för vård och omsorg, IVO, att bedriva hem för vård eller boende. En ändrad användning från boende till vårdverksamhet och boende för vårdtagare är en ändring till väsentligt annat ändamål.

Då åtgärden är utförd utan bygglov ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 10 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL. Avgiften uppgår till 278 621 kronor enligt 9 kap. 8 § .3 PBF.

Bygglövsavdelningen bedömer att bygglov kan ges i efterhand för ändrad användning. Ett lovföreläggande ska utfärdas enligt 11 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900).

Beslutet skickas till

Hillringsbergs Rehabcenter AB

Paragraf 6

Dnr MN/2024:114

Scouten 1 - Bygglov för ändrad användning

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för ändrad användning med motiveringen att den sökta användningen inte är förenlig med detaljplanen.

Bedömning om barns rättigheter

Barnrättsperspektivet har inte beaktats i ärendet eftersom det är av en administrativ karaktär.

Upplysningar

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas enligt bifogad överklagandeanvisning.

Avgifter

Avgiften uppgår till 1800 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Debitering sker separat genom kommunens ekonomiavdelning.

Sammanfattning

En ansökan om bygglov för ändrad användning på fastigheten SCOUTEN 1 inkom till bygglovsavdelningen den 27 november 2024. Fastigheten omfattas av detaljplan som reglerar användningen till D, B – vård (veterinärpraktik) och bostad. Sökande vill ändra användningen från Bostad och Vård till Bostad och Kontor, lager, försäljning.

Bakgrund

En fråga från en presumtiv köpare av fastigheten ställdes via mejl till bygglovsavdelningen den 21 augusti 2024. Frågan gällde om det var möjligt att bygga om till en lägenhet samt inrätta kontor för en verksamhet i byggnaden och om det var möjligt att ändra användningen. En diskussion följde mellan frågeställaren, fastighetsägaren, bygglovsavdelningen och chefen för samhällsbyggnadsavdelningen kring detaljplanebestämmelsen och vad som skulle krävas för att få använda fastigheten så som efterfrågats.

Bygglovsavdelningen tillsammans med samhällsbyggnadsavdelningen hade ett möte med fastighetsägaren den 10 oktober 2024 och ett andra möte med fastighetsägaren och den presumtive köparen den 14 november 2024 där vi förklarade vad användningsbestämmelsen betyder, hur man kan gå till väga för att få till en planändring och alternativet att söka bygglov för ändrad användning.

Lagstiftning

Bygglov

9 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL. Det krävs bygglov för:

3. annan ändring av en byggnad än tillbyggnad, om ändringen innebär att

a) byggnaden helt eller delvis tas i anspråk eller inreds för ett väsentligen annat ändamål än det som byggnaden senast har använts för eller enligt senast beviljade bygglov har anpassats till utan att den avsedda användningen kommit till stånd

Krav på reglering med detaljplan

4 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

I en detaljplan ska kommunen

1. bestämma och ange gränserna för allmänna platser, kvartersmark och vattenområden,
2. bestämma användningen och utformningen av allmänna platser som kommunen är huvudman för, och
3. bestämma användningen av kvartersmark och vattenområden.

Beslutsunderlag

Bygglövsavdelningens tjänsteskrivelse den 16 december 2024

Ansökan inkommen den 27 november 2024

Bedömning

Bedömningen är att det inte går att bevilja bygglov för ändrad användning.

Användningsbestämmelsen i nuvarande detaljplan är B – bostad och D – vård, specificerat veterinärpraktik. Ändrad användning till kontor, lager och försäljning kräver först en planändring.

Beslutet skickas till

Sökande

Paragraf 7

Dnr MN/2025:1

Anmälan av delegeringsbeslut, Miljöstaben

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Miljöstaben redovisar lista med delegeringsbeslut för december 2024.

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut lista Miljö, 250116

Paragraf 8

Dnr MN/2025:2

Anmälan av delegeringsbeslut, Bygglov

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Bygglövsavdelningen redovisar listor med delegeringsbeslut för december 2024.

Beslutsunderlag

BAB Rapport dec 2024

Delegeringsbeslut lista Bygglov, 250116

Paragraf 9

Dnr MN/2025:3

Anmälan av delegeringsbeslut, Räddningstjänsten

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanfattning

Räddningstjänsten redovisar listor med delegeringsbeslut för november och december 2024.

Beslutsunderlag

Anmälan av delegeringsbeslut och förelägganden, Sotning 1 250116

Anmälan av delegeringsbeslut och förelägganden, Sotning 2 250116

Anmälan av delegeringsbeslut, Medgivande om rengöring 1 250116

Anmälan av delegeringsbeslut, Medgivande om rengöring 2 250116

Paragraf 10

Dnr MN/2025:5

Anmälan av ordförandebeslut

Sammanfattning

Ärendet utgår.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: STEFAN STEN-OLOV ÅSTRÖM
TID: 2025-01-20 08:19:14 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0624955291328123204673f8d87decad6d



NAMN: JOHN-OLOV VIKSTRÖM
TID: 2025-01-20 12:41:54 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _07dbac50fabf26dec34162c40c25989ab1



NAMN: GERD MARIANNE KARLSSON
TID: 2025-01-20 19:27:28 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0853202ce0c8a3210dcef52c521967e4a8



NAMN: IDA ULRIKA CECILIA NILSSON
TID: 2025-01-23 08:32:34 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _058809feda031805bbd7c3a955483b67b3



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-01-23 08:32:40 +01:00
Ref: 181888SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)