



ÅRSREDOVISNING 2022

Arvika Näringslivscentrum Ek. för.

Årsredovisning 2022

Styrelsen för Arvika Näringslivscentrum Ek. för. avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll

Styrelse	4
Förvaltningsberättelse	5
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Förändringar i eget kapital	13
Kassaflödesanalys	14
Noter	16
Underskrifter	22

Styrelsens säte är Arvika.

Föreningens redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Arvika Näringslivscenter Ek. för. (769602-3865)

Box 913, 671 29 Arvika

Tel: 0570-749 200

www.aanc.se

info@aanc.se

Styrelse

Styrelse

Peter Söderström, ordförande
Bengt Persson, vice ordförande
Per-Joel Sewelén
Jonas Ås
Magnus Glavmo
Kristina Bengtsson Nilsson
Henrik Axelsson

Suppleanter

Jeanette Widén
Gösta Frödin
Maria Axelsson

Revisorer

Ulrika Sundberg, auktoriserad revisor

Suppleanter

Johan Eklund, auktoriserad revisor

Verksamhetschef

Birger Pettersson Wiik

Styrelsen höll under året sex sammanträden.

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Ägare är Arvika kommun genom sitt kommunala bolag Arvika Lokal och Mark AB (93%), Westra Wermlands Sparbank (4%), IUC Wermland AB (1%), Företagarna i Arvika (1%) samt LO-facken i Arvika och Eda (1%). Arvika Näringslivscentrum Ek. för. äger samtliga aktier i Arvika Näringslivscenter AB.

Information om verksamheten

Arvika Näringslivscentrum bildades för att främja en positiv utveckling för näringsliv och enskilda medborgare i västra Värmland.

Detta gör föreningen genom att:

- tillhandahålla lokaler för företag och organisationer
- tillhandahålla kompetens som möter utbildningsbehov för företag, organisationer och enskilda medborgare
- bidra till företagsutveckling, i första hand genom riktad utbildning av befintlig personal och utbildning till bristyrken
- bedriva gymnasial vuxenutbildning som SFI, gymvux, yrkesvux och grundvux

Verksamheten under året

Arbetet utfördes inom fem olika resultatenheter:

- Högskola/universitet, distansutbildning
- Vuxenutbildning
- Fastighet
- Uppdragsutbildning
- Ekonomi, service och administration

Under året hade föreningen 45 (37) anställda.

Yrkeshögskolan i Arvika

Under 2022 har vi erbjudit följande utbildningar på Arvika Näringslivscentrum:

- Digitaliseringsledare inom välfärden.
- Kyl- och värmepumpstekniker.
- Energitekniker.
- Automationsingenjör.
- Produktionstekniker.

Universitetsutbildning

Arvika Näringslivscentrum erbjuder utbildningen till förskolelärare via Karlstads Universitet. Arvika Näringslivscentrum har även börjat se över möjligheterna att erbjuda utbildning till sjuksköterska.

Uppdragsutbildning

Uppdragsutbildning Västra Värmland har som syfte att ge högkvalitativ och effektiv utbildning till personal i kommuner och företag i regionen. Under året genomfördes 65 utbildningar med ca 800 deltagare.

Arvika Näringslivscentrum samarbetar med Brandskyddsföreningen och Glava Energy center.

Konferens

Arvika Näringslivscentrum genomförde 577 konferenser.

Gymnasial vuxenutbildning

Ansökningarna till gymnasiala kurser minskade något under 2022, där orsakerna kan härledas till den ökade efterfrågan av arbetskraft. De flesta gymnasiala kurser köptes via Hermods, men i de kurser som hade flest sökande erbjöds undervisningen på plats eller på distans med platsförlagda träffar via Arvika Näringslivscentrum.

Yrkesvux

Under 2022 genomfördes utbildningar inom vård och omsorg avseende vårdbiträde samt undersköterska, industri bas, kock, service och förberedande yrkesorienterande utbildningar inom barn- och fritid samt industri.

Tillsammans med vård- och omsorgsförvaltningen startades under året även en ny omgång Äldreomsorgslyftet, med syfte att stärka kompetensen hos redan anställda inom kommunens vård- och omsorgsverksamhet. Några enstaka platser inom Yrkesvux köptes av andra kommuner.

Fler utbildningar inom Yrkesvux planeras, då det finns tydligt fokus från nationellt, regionalt och lokalt politisk håll att vuxenutbildningens satsningar på yrkesinriktade utbildningar ska vara riktad mot arbetsmarknadens behov av arbetskraft.

Lärlingsutbildning

Under 2022 startades en omgång av gymnasial butikssäljarutbildning. Lärlingsutbildning mot chark avslutades under året.

Grundläggande vuxenutbildning

Vid Arvika Näringslivscentrum erbjöds samtliga delkurser inom svenska som andraspråk, engelska och matematik på grundläggande nivå. Övriga kurser med mindre elevunderlag, erbjöds via Hermods. Även kurser på grundläggande nivå har haft ett svagt vikande elevunderlag, med anledning av den relativt starka arbetsmarknaden i Arvika under senare delen av året.

Svenska för invandrare

Antalet elever har varierat under året, men har rört sig mellan ca 110–130 elever. Mottagandet av människor från andra länder minskade, samt att fler elever på Sfi fick arbete.

ESF-projektet *Yrkesväg Värmland* avslutades under året, vilket bl.a. resulterat i nya arbetssätt och verksamhetsutveckling. Sedan hösten 2022 deltar Arvika i ett fortsättningsprojekt – *Yrkesväg*, vilket pågår till sommaren 2026 och är finansierat av AMIF.

Särskild utbildning för vuxna

Två elever läste under 2022 utbildning på grundläggande nivå inom särskild utbildning för vuxna. Platserna köptes och genomfördes i Karlstad kommun, då deltagarna önskat Karlstad som utbildningsort.

Projekt

ESF-projektet *Yrkesväg Värmland* avslutades i maj 2022. Fortsättningsprojektet *Yrkesväg* finansierat med medel från AMIF, startade hösten 2022 och pågår till maj 2026.

Värmland kartlägger var ett regionalt projekt som Arvika var projektägare för, vilket avslutades december 2022. Projektets syfte var att sprida och utbilda andra kommuner i den kartläggningsmetod för litteracitet som vidareutvecklats och implementerats i Arvika.

Utvecklingskontor Västra Värmland - Företag och Plats finansieras av EU, Region Värmland och de fyra samarbetskommunerna. Projektet drivs av Arvika Näringslivscentrum. Samverkanspartner är Arvika kommun, Eda kommun, Torsby kommun, Årjängs kommun och Visit Värmland. Ett av de övergripande målen är att "Kraftsamlingen för utveckling i västra Värmland har stärkt näringslivet genom att bidra till långsiktig, hållbar utveckling och snabbare återhämtning för företagen efter pandemin".

Utvecklingskontor Västra Värmland – Individ som finansieras av Region Värmland och de samverkande kommunerna. Målet med projektet är att "Utbudet av kompetenshöjande kurser och utbildningsmöjligheter i västra Värmland har ökat och är mer anpassat till arbetsgivarnas behov". Avslutades i december 2022.

Vägledningscentrum

Vägledningscentrum för vuxna består av administration och studie- och yrkesvägledning (SYV). Administratörerna är anställda av Arvika Näringslivscentrum medan studie- och yrkesvägledarna är anställda av Arvika kommun, då deras uppdrag innefattar alla utbildningsformer som står till buds. Ytterst ansvarig från SYV är gymnasiechefen men den dagliga ledningen är delegerad till rektor för kommunal vuxenutbildning.

Fastigheten

Lokalbeläggningen är fortsatt mycket god med fortsatt stor efterfrågan av föreningens lokaler. Hyresintäkterna är spridda på 51 olika hyresgäster varav Arvika kommun, Arbetsförmedlingen, PostNord och Hälsokompaniet är de största. Föreningen har behov av fler lokaler för intern och extern verksamhet.

Vid årsskiftet fanns 51 (50) externa hyresgäster i fastigheten. Ytorna fördelades enligt följande:

(tkr)	m ²	% av totalyta
Externa hyresgäster	11 948 (11 534)	60 (59)
Interna ytor	2 527 (2 503)	13 (12)
Biytor/gemensamma ytor	5 087 (5 087)	26 (26)
Outhyrda ytor	147 (255)	1 (2)

Dotterbolaget Arvika Näringslivscenter AB som driver restaurangen Skeppet omsatte 3 468 (2 255) tkr och årets resultat uppgick till 3 (49) tkr.

Resultat och ställning

(tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	42 155	35 526	31 281	35 315	35 620
Resultat efter finansiella poster	-840	-793	557	330	891
Balansomslutning	74 059	51 005	48 230	49 603	51 523
Soliditet (%)	1,3	1,0	2,4	2,3	1,8

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 23.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det nya företagshotellet "Hybriden" om cirka 585 kvm blev klart vid halvårsskiftet. Arvika Näringslivscentrum har under 2022 fortsatt sin investering i diverse energisparåtgärder såsom solceller, nytt tak och nya ventilationsaggregat.

Upplysningar om miljö- och personalfrågor

Föreningen bedriver ingen miljöfarlig verksamhet och har en antagen miljöpolicy.

Inom personalfrågor strävar föreningen att i enlighet med ägardirektiven anpassa personalpolicyn till att följa Arvika kommuns personalpolicy.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

Balanserat resultat	-2 235 717
Årets resultat	443 774
Kronor	-1 791 943

Behandlas så att:

I ny räkning överförs	-1 791 943
Kronor	-1 791 943



Resultaträkning

(tkr)	Not	2022	2021
Rörelsens intäkter	1, 2		
Nettoomsättning	3	42 155	35 526
Övriga rörelseintäkter		5 878	2 640
Summa rörelsens intäkter		48 033	38 166
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3, 4	-18 444	-14 758
Personalkostnader	5	-26 850	-22 027
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 974	-1 631
Övriga rörelsekostnader		-603	0
Summa rörelsens kostnader		-47 871	-38 416
Rörelseresultat	6	162	-250
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande poster	7	45	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 047	-543
Summa finansiella poster		-1 002	-543
Resultat efter finansiella poster		-840	-793
Bokslutsdispositioner			
Återföring av periodiseringsfond		260	0
Lämnade koncernbidrag		-130	-200
Erhållna koncernbidrag		1 530	500
Summa bokslutsdispositioner		1 660	300
Resultat före skatt		820	-493
Skatt på årets resultat	9	-376	30
Årets resultat		444	-463

Balansräkning

(tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1, 2		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10	51 994	37 929
Inventarier, verktyg och installationer	11	3 230	87
Pågående nyanläggningar	12	953	2 053
		56 177	40 069
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	13, 14	140	140
		140	140
Summa anläggningstillgångar		56 317	40 209
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 819	1 801
Fordringar hos koncernföretag		2 641	1 685
Fordringar hos Arvika kommun		11 730	5 517
Aktuell skattefordran		83	72
Övriga fordringar		5	206
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 403	1 505
		17 681	10 786
Kassa och bank	16	61	10
Summa omsättningstillgångar		17 742	10 796
SUMMA TILLGÅNGAR		74 059	51 005

Balansräkning

(tkr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1, 2		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser		101	101
Uppskrivningsfond	17	2 668	2 763
		2 769	2 864
Fritt eget kapital	18		
Balanserat resultat		-2 236	-1 868
Årets resultat		444	-463
		-1 792	-2 331
Summa eget kapital		977	533
Obeskattade reserver	19	0	260
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	20	1 052	677
		1 052	677
Långfristiga skulder	21		
Skulder till kreditinstitut		63 000	40 000
		63 000	40 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 213	5 167
Skulder till koncernföretag		312	281
Övriga skulder		1 877	852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	3 628	3 235
		9 030	9 535
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		74 059	51 005

Förändringar i eget kapital

(tkr)	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2022-01-01	101	2 763	-1 868	-463	533
Överföring resultat föregående år			-463	463	0
Förändring av uppskrivningsfond		-95	95		0
Årets resultat				444	444
Utgående balans 2022-12-31	101	2 668	-2 236	444	977

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår till 1 350 (1 350) tkr.

Kassaflödesanalys

(tkr)	2022	2021
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	162	-250
Avskrivningar	1 974	1 631
Reaförlust materiella anläggningstillgångar	603	0
	2 739	1 381
Erhållen ränta	45	0
Erlagd ränta	-1 047	-543
Betald inkomstskatt	0	-2
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	1 737	836
Förändringar i rörelsekapital		
Förändring av rörelsefordringar	-6 896	-7 348
Förändring av rörelseskulder	-505	672
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-5 664	-5 840
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-18 685	-2 753
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-18 685	-2 753
Finansieringsverksamheten		
Förändring av långfristiga skulder	23 000	2 599
Lämnade koncernbidrag	-130	-200
Erhållna koncernbidrag	1 530	500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	24 400	2 899
Årets kassaflöde	51	-5 694
Likvida medel vid årets början	10	5 704
Likvida medel vid årets slut	61	10



Utvecklingscenter
Västra Värmland

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper med mera

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) samt BFNAR 2020:1

Moderbolag

Arvika Lokal och Mark AB (org.nr 556064-5904), med säte i Arvika, äger 93% av andelarna i Arvika Näringslivscentrum Ek. för.

Koncerttillhörighet

Föreningen är moderföretag men upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till undantagsregeln i 7 kap. 2 § årsredovisningslagen.

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Arvika Stadshus AB (org.nr 556119-8861) med säte i Arvika.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter

Hysesavtalen klassificeras i sin helhet som operationella leasingavtal. Hysesintäkter från förvaltningsfastigheter intäktsredovisas i resultaträkningen linjärt över hyresperioden. Endast den del av hyrorna som avser den aktuella perioden redovisas som intäkter.

Ränta

Ersättning i form av ränta redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisning av leasingavtal

Företaget som leasegivare

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till

leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Ersättning till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har valt att klassificera sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkningsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader och mark.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. De materiella anläggningstillgångarna har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader, fördelat på komponenter	15–100 år
Inventarier, verktyg och	5 år

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms det om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Kundfordringar och kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Not 2 – Bedömningar och uppskattningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. De mest väsentliga bedömningarna och uppskattningarna som gjorts rör värdering av anläggningstillgångar.

Not 3 – Leasingavtal - leasetagare Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasegivare avser hyra av lokaler. Hyresavtalet avseende lokaler ingår normalt på löptider med en uppsägningstid på nio månader före kontraktets utgång. Totalt rör det sig om tio (tio) kontrakt. Övriga kontrakt med löptid om ett år finns.

(tkr)	2022	2021
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Ska betalas inom 1 år	12 218	12 074
Ska betalas inom 2-5 år	7 940	5 855
Ska betalas senare än 5 år	114	0

Not 4 – Arvode till revisorer

(tkr)	2022	2021
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdraget	74	40
	74	40

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 5 – Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Män	14	9
Kvinnor	31	28
	45	37
(tkr)	2022	2021
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	19 291	16 085
	19 291	16 085
Pensions- och övriga sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	797	718
Övriga sociala kostnader enligt lag och avtal	6 448	5 056
	7 245	5 774
(%)	2022-12-31	2021-12-31
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	14	14
Andel män i styrelsen	86	86
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50	50
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50	50

Not 6 – Inköp och försäljning mellan koncernföretag

(%)	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	13	16
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	3	2

Not 7 – Ränteintäkter och liknande resultatposter

(tkr)	2022	2021
Ränteintäkter	45	0
	45	0

Not 8 – Räntekostnader och liknande resultatposter

(tkr)	2022	2021
Övriga räntekostnader	-570	-211
Övriga finansiella kostnader	-477	-332
	-1 047	-543

Not 9 - Skatt på årets resultat

(tkr)	2022	2021
Aktuell skatt	0	2
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	376	-32
Summa redovisad skatt	376	-30
Redovisat resultat före skatt	820	-493
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) %	169	-101
Skatteeffekt av:		
Bokföringsmässiga avskrivningar på byggnader	359	310
Övriga ej avdragsgilla kostnader	382	19
Skattemässiga avskrivningar på byggnader	-252	-226
Uppskjuten skatt	376	-32
Direktavdrag i deklaration på grund av det utvidgade reparationsbegreppet	-1 091	0
Förändring underskottsavdrag	433	0
Redovisad skatt	376	-30

Upplysningar om uppskjuten skattefordran och uppskjuten skatteskuld

Uppskjuten skatt beräknas med 20,6 (20,6) procent på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit i redovisade värden för byggnader.

Not 10 - Byggnader och mark

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 623	56 111
Omklassificering	0	30
Årets anskaffningar	14 356	632
Aktivering pågående nyanläggningar	2 053	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 249	-150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 783	56 623
Ingående avskrivningar	-22 174	-20 906
Omklassificering	0	-30
Försäljningar/utrangeringar	646	150
Årets avskrivningar	-1 621	-1 388
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 149	-22 174
Ingående uppskrivningar	3 480	3 600
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-120	-120
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 360	3 480
Utgående redovisat värde	51 994	37 929

Erhållna bidrag har reducerat anskaffningsvärden med 31 765 (31 765) tkr.

Uppgifter om fastigheter	2022-12-31	2021-12-31
Redovisat värde	51 994	37 929
Verkligt värde	60 000	60 000

Beräkning av verkligt värde

Fastighetsbeståndet har värderats till ett så kallat verkligt värde. Verkligt värde är en redovisnings-term som för fastigheter har samma innebörd som marknadsvärde. Med marknadsvärde avses det mest sannolika priset vid en försäljning under normala omständigheter på fastighetsmarknaden. Värdebedömningen är internt genomförd. Den värderingsmetod som använts är en direktavkastningsmetod. Det är i grunden en ortsprismetod, en värdebedömning baserad på jämförelse med marknaden för sålda fastigheter. Metoden bygger på ett bedömt normaliserat driftnetto som evighetskapitaliserats efter ett direktavkastningskrav. Det avkastningskravet är baserat på erfarenhetsmässiga bedömningar av marknadens förräntningskrav för likartade objekt, i grunden baserat på analys av på marknaden genomförda transaktioner.

Not 11 – Inventarier, verktyg och installationer

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 093	3 025
Årets anskaffningar	3 376	68
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 469	3 093
Ingående avskrivningar	-3 006	-2 882
Årets avskrivningar	-233	-124
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 239	-3 006
Utgående redovisat värde	3 230	87

Erhållna bidrag har reducerat anskaffningsvärden med 4 154 (4 154) tkr.

Not 12 – Pågående nyanläggningar

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 053	0
Aktivering pågående nyanläggningar	-2 053	0
Årets anskaffningar	953	2 053
Utgående redovisat värde	953	2 053

Not 13 – Andelar i koncernföretag

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	140	140
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	140	140

Not 14 - Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Arvika Näringslivscenter AB	100%	100%	1 000	140

(tkr)	Org nr	Säte	Eget kapital*	Årets resultat*
Arvika Näringslivscenter AB	556550-0781	Arvika	159	-126

*Eget kapital samt Årets resultat har angetts i sin helhet oavsett ägarandel. I Eget kapital ingår 79,4 % av obeskattade reserver. Med Årets resultat avses resultatet efter finansiella poster.

Not 15 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna intäkter	870	1 218
Övriga förutbetalda kostnader	533	287
1 403	1 505	

Not 17 – Uppskrivningsfond

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Ingående saldo	2 763	2 806
Överföring till fritt eget kapital på grund av avskrivningar	-95	-43
2 668	2 763	

Not 18 – Disposition av vinst eller förlust

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Ansamlad förlust		
Balanserat resultat	-2 236	-1 868
Årets resultat	444	-463
Överförs i ny räkning	-1 792	-2 331

Not 16 – Checkräkningskredit

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kredit	2 000	2 000
Utnyttjad kredit	0	0

Not 19 – Obeskattade reserver

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2019	0	140
Periodiseringsfond 2020	0	120
	0	260

Uppskjuten skatt på obeskattade reserver uppgår till 0 (54) tkr.

Not 20 – Uppskjuten skatteskuld

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Skatteskuld hänförlig till skillnad mellan bokförda och skattemässiga värden på byggnader	1 052	677
	1 052	677

Se även not 9 - skatt på årets resultat

Not 21 – Långfristiga skulder

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	63 000	40 000
	63 000	40 000

Not 22 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	856	786
Upplupna sociala avgifter	269	247
Förutbetalda hyresintäkt	1 686	850
Övriga upplupna kostnader	817	1 352
	3 628	3 235

Not 23 – Nyckeltalsdefinitioner

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Underskrifter

Arvika Näringslivscentrum Ek. för.
Arvika 2023-

.....
Peter Söderström
Ordförande

.....
Bengt Persson

.....
Magnus Glavmo

.....
Per-Joel Sewelén

.....
Jonas Ås

.....
Henrik Axelsson

.....
Kristina Bengtsson
Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

.....
Ulrika Sundberg
Auktoriserad revisor
Ernst & Young AB

Arvika Näringslivscentrum
Box 913, 671 29 Arvika
Tfn: 0570-749 200 (vx)
E-post: info@anc.se
Webbsida: www.anc.se

