

2022-10-21

UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

DETALJPLAN FÖR: Fälgkorset 2

Varför görs en undersökning?

En undersökning görs för att svara på frågan om planens genomförande kan antas leda till betydande miljöpåverkan (om frågan inte redan är avgjord i föreskrifter).

Undersökningen innebär att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Undersökningen innebär också att kommunen samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelsen och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet.

Undersökningen ska även användas till att identifiera frågor som bör utredas vidare i planarbetet.

Efter undersökningen avgör kommunen, i ett särskilt beslut, om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska även göras tillgängligt för allmänheten.

Begrepp:

Strategisk miljöbedömning

Processen för miljöbedömning och konsekvensbeskrivningsarbetet.

Miljökonsekvensbeskrivning

Skriftlig dokumentation av miljöbedömningen.

Undersökning

Resulterar i bedömning av om en plan innebär betydande miljöpåverkan eller inte.



Kartan visar planområdet.

Detaljplan för:	Fälgkorset 2 m.fl.
Fastighetsbeteckning:	Fälgkorset 2, Vägvisaren 1, Däcket 1 samt Gate 2:1
Planens syfte:	Planen ska ge möjlighet till livsmedelshandel
Handläggare:	Jenny Bollner, Anders Lidén (Afry)

Planområdet idag:

Kort beskrivning av befintlig miljö/naturmiljö:	Inventeringsområdet som gjorts inom ramen för detaljplanarbetet är ca 2,3 hektar stort och utgörs av gammal jordbruksmark som vuxit igen med blandade trivallövträd och barr. Träden är genomgående unga. Stora delar av ytan har nyss röjts och är idag öppen mark, delvis med en blomrik flora. Även en grusplan för uppställning av bilar, en yta med klippt gräsmatta samt en mindre väg finns inom inventeringsområdet. Inventeringsområdet gränsar både mot vattendraget Viksälven, mot bebyggelse och flera vägar, bl.a. väg 61 mot Karlstad.
---	--

Berör planen skyddsvärda resurser?

Förordnanden/Skydd	Ja	Nej	Kommentarer
Berör planen: 3-4 kap MB Särskilda hushållsbestämmelser och/eller riksintressen:		X	
ett stort område som inte alls, eller endast obetydligt, är påverkat av exploatering/ingrepp i miljön?		X	Planen berör ett mindre delvis oexploaterat område nära Viksälven
område som är särskilt känsligt ur ekologisk synpunkt?		X	Ett begränsat område omfattas av naturvärdesklass 4 (NVI 220929)
brukeningsvärd jordbruksmark? Behöver marken i så fall tas i anspråk för att tillgodose väsentliga samhällsintressen?		X	Troligtvis har delar av området utgjorts av numera igenväxt jordbruksmark. Delar av området är planlagt för handel.
skogsmark som har betydelse för skogsnäringen? Försvåras i så fall ett rationellt skogsbruk?		X	Inom området finns en mindre trädbevuxen yta
område som har betydelse för yrkesfisket eller för vattenbruk?		X	Delvis planlagd mark för handel.
område som har betydelse från allmän synpunkt pga naturvärde?		X	Delvis planlagd mark för handel.
område som har betydelse från allmän synpunkt pga kulturvärde?		X	Delvis planlagd mark för handel.
område som har betydelse från allmän synpunkt pga friluftslivet?		X	Delvis planlagd mark för handel.
något grönområde i, eller i närheten av, någon tätort?		X	Delvis planlagd mark för handel.
område som innehåller värdefulla ämnen eller material?		X	
område som är särskilt lämpligt för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering?		X	
område som har betydelse för totalförsvaret?		X	
närliggande Natura 2000-område som kan påverkas? (inom cirka 3 km)		X	Närmaste Natura 2000-område ligger ca 9-10 km nordost om planområdet.
7 kap MB Område med lagenligt skyddad natur (t ex. naturreservat, strandskydd, biotopsskyddsområde).	X		Strandskyddet är upphävt men återinträder i och med den nya detaljplanen.
7 kap MB Område med <i>annan</i> lagenligt skyddad resurs (t ex. vattenskyddsområde).		X	Närmaste vattenskyddsområde ligger ca 3-4 km norr om planområdet.
8 kap MB Arter som omnämns i artskyddsförordningen		X	Inga arter har påträffats vid utförd naturinventering.

Kulturresevat, byggnadsminnen eller fornminnen.		X	Ingen fornlämning har påträffats inom eller i närheten av planområdet. Uredning krävs?
---	--	---	--

Riksintressen	Ja	Nej	Kommentarer
Kommer planen att beröra riksintresse för:			
yrkesfisket		X	
naturvården		X	
kulturmiljövården		X	
friluftslivet		X	
område som innehåller värdefulla ämnen eller material		X	
område som är särskilt lämpligt för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering		X	
totalförsvaret		X	
Natura 2000		X	

Förändringar och effekter på miljön med ny detaljplan:

Mark och vatten	Ja	Nej	Kommentar
Kan planens genomförande orsaka:			
Förändringar eller skada av värdefull geologisk formation?		X	
Instabila markförhållanden eller geologiska förändringar, ras och skred?		X	Tillfredsställande stabilitet enligt geoteknisk utredning (Tyréns, 2022)
Risk för erosion?		X	Ej enligt geoteknisk utredning (Tyréns, 2022)
Avsevärd förändring av mark eller vattenanvändningen i området.	X		Idag är marken oexploaterad. Dock är en stor del av marken redan planlagd för handel.
Har geoteknisk undersökning genomförts?	X		Ja (Tyréns 2022).
Har området tidigare använts som tipp, utfyllningsplats, industrimark eller dylikt varvid miljö- och hälsofarliga ämnen kan finnas lagrade i marken.		X	Låga halter av bl.a. kobolt och PAH-H har påträffats inom planområdet. Värdena ligger under MKM.
Förändrat flöde, riktning eller strömförhållanden i vattendrag eller sjöar.		X	Planen innebär att marken hårdgörs med minskad infiltration och ökat vattenflöde till vattendrag som följd.

5 kap MB Påverkas ytvatten eller grundvatten med avseende på MKN?		X	Dagvattenutredning från AFRY (2022) visar att rening av dagvattnet krävs för att inte påverka recipienten negativt.
Förändringar i yt- eller grundvattnets kvalitet,(bakteriologiskt eller kemiskt, temperatur, omblandning) mängd, infiltration, avrinning, dräneringsmönster eller flödesriktningar.	X		Dagvattenutredning från AFRY (2022) visar att rening av dagvattnet krävs för att inte påverka recipienten negativt.
Hantering av risk för översvämning av 100-års-, 200 års-, eller beräknat högsta flöde.		X	Den planerade exploateringen bedöms ej förvärra översvämningssituationen vid skyfall för omgivande bebyggelse (AFRY, 2022).
Att vattendom krävs.		X	Sannolikt inte.
Avsevärt uttömmande av någon ej förnyelsebar naturresurs?		X	Sannolikt inte.

Stads- och landskapsbild Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Förändringar av utsikt eller landskapsmässigt/stadsmässigt skönhetsvärde?		X	Marginell förändring. Omgivningen är redan exploaterad.
Att en naturskön utsiktsplats blir otillgänglig för allmänheten och negativ inverkan på omgivningen i övrigt för grannar och verksamheter.		X	Nej. Omgivningen är redan exploaterad.

Luft Kan ett genomförande av planen medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Försämrad luftkvalité, lukt, förändringar i luftfuktighet temperaturvind (regionalt eller lokalt).		X	Trafiken kommer enligt trafikutredningen ha ökat med ca 33% 2050. Troligtvis inte, men bör utredas?
5 kap MB Påverkas luftkvaliteten med avseende på MKN?		X	Trafiken kommer enligt trafikutredningen ha ökat med ca 33% 2050. Troligtvis inte, men bör utredas?

Vegetation och djurliv Kan ett genomförande av planen medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Betydande förändring i antalet eller sammansättningen av växtarter/djurarter eller växtsamhällen.		X	
Införandet av någon ny växtart/djurart eller verka som gräns för djurens förflyttningar och rörelser.		X	

Minskning i antalet av någon unik, sällsynt (rödlistad) eller hotad växtart/djurart eller växtsamhälle.		X	
Försämring av fiskevatten eller jaktmarker.		X	

Miljöpåverkan från omgivningen	Ja	Nej	Kommentarer
Kan befintlig miljöstörande verksamhet i omgivningen ha negativ inverkan på projektet.		X	

Störningar och effekter på hälsan med ny detaljplan:

Störningar (buller, vibrationer, utsläpp) och risker	Ja	Nej	Kommentarer
Kan ett genomförande av planen medföra:			
Ökade utsläpp av hälsofarliga ämnen eller strålning?		X	
Ökade bullernivåer så att det överstiger gränsvärden?		X	Troligtvis inte, men bör utredas?
Risk för vibrationer?		X	
Bländade eller störande ljus.		X	
Risk för radon eller hälsofarliga elektromagnetiska fält?		X	
Förutsättningar för tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet?		X	
Närhet till djurhållning?		X	
Explosionsrisk och/eller risk för utsläpp av särskilt miljö- och hälsofarliga ämnen. Vid händelse av en olycka?		X	

Rekreation och rörligt friluftsliv	Ja	Nej	Kommentarer
Kan planens genomförande medföra:			
Påverkan på barn och ungas lekmöjligheter eller behovet av lekmöjligheter?		X	Inga bostäder finns i närområdet.
Påverkan på park eller annan rekreations-/friluftsanläggning?		X	

Sammanfattning:

Bestämmelser i miljöbalken (MB)	Ja	Nej	Kommentarer
Är ett genomförande av planen förenlig med bestämmelserna i 3 och 4 kap. miljöbalken.	X		
Iakttas gällande miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap. miljöbalken.	X		
Kommer verksamheter som planen tillåter eller iordningställandet av planområdet att kräva anmälan eller tillstånd enligt miljöbalken.		X	
Ett genomförande av planen kan innebära en betydande miljöpåverkan på miljön, hälsan och hushållningen med mark, vatten och andra resurser. En strategisk miljöbedömning enligt 6 kap 3 § MB behövs.		X	

Sammanfattande kommentarer och beslut

Den preliminära utredningen visar att detaljplanen för Fälgkorset 2 m.fl. inte medför betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning enligt 6 kap 3 § MB behöver därmed inte genomföras.

Checklistan är utförd 2022-10-21 av Anders Lidén, plankonsult AFRY.

Granskad av Miljöstaben 2022-10-28

Samråd med Länsstyrelsen har skett vid Länsstyrelsen- och kommunmöte (LoK) 2022-11-09.